

Detailplaneeringu koostamise  
algatamise ettepaneku vorm

<b>KIILI VALLAVALITSUS</b>
<b>DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISE ETTEPANEK</b>

**TAOTLUS REGISTREERITUD:** "....." ..... 20..... a. nr. ....  
(Täidab Kiili vallavalitsuse esindaja)

<b>ÜLDANDMED</b> (Täita palun trükitähtedega)
---

### TAOTLEJA

#### Füüsilisest isikust taotluse esitaja

Eesnimi: .....

Perekonnanimi: .....

Isikukood: .....

E-post ja telefon: .....

Postiaadress: .....

#### Juriidilisest isikust taotluse esitaja

Nimi: .....

Registrikood: .....

E-post ja telefon: .....

Postiaadress: .....

### ESINDAJA

#### Füüsilisest isikust või juriidilisest isikust taotluse esitaja esindaja

Eesnimi: .....

Perekonnanimi: .....

Isikukood: .....

E-post ja telefon: .....

Postiaadress: .....

**PLANEERITAV MAA-ALA**

**PLANEERITAVA MAA-ALA ASUKOHT**

Küla / alevik / alev: .....

Planeeringusse kaasatud maaüksuse / maaüksuste koha-aadress(id), katastritunnus / katastritunnused ning sihtotstarve / sihtotstarbed (eraldada üksteisest komaga): .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**PLANEERITAVA MAA-ALA KIRJELDUS** (juurdepääs, reljeef, olemasolevad tehnovõrgud, haljastus, olemasolevad ehitised (ehitisregistri kood, ehitise nimetus, ehitisealune pindala)):

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**PLANEERINGUGA KAVANDATU**

**PLANEERINGU KOOSTAMISE EESMÄRK:** .....

.....  
.....  
.....

.....  
.....  
**ÜLDPLANEERINGU PÕHILAHENDUSE MUUTMISE ETTEPANEKU KORRAL  
VAJADUSE PÕHJENDUS:** .....

.....  
.....  
**KRUNDI / KRUNTIDE KASUTAMISE TAOTLETAV SIHTOTSTARVE JA EHITISE  
KASUTAMISE OTSTARVE:** .....

.....  
.....  
**TÄPSUSTAVAD ANDMED** (täita andmete olemasolu korral):

1. maa-ala kruntideks jagamine ja / või vajadus muuta krundi  
piire: .....

.....  
.....  
2. olemasolevad ja säilitatavad või lammutatavad hooned ja rajatised: .....

.....  
.....  
3. hoonete rekonstrueerimine või laiendamine: .....

.....  
.....  
4. uute ehitiste arv, hoonete korruselisus ning kõrgus, jaotus põhi- ja kõrvalhooneteks: .....

.....  
.....  
5. olemasolevate ja uute hoonete ligikaudne ehitisealune pindala (tuua välja eraldi iga hoone kaupa): .....

.....  
6. olemasolevate ja planeeritavate korterite ning parkimiskohtade arv: .....

.....  
7. võimalikku keskkonnaohtu kujutavad ehitised või kavandatav tegevus: .....

.....  
8. olemasolev või planeeritav tehnovõrkudega varustus (tuua välja eraldi olemasolev ja planeeritav): .....

.....  
9. servituutide vajadus (juurdepääsuga kaasneva servituudi vms vajadus): .....

.....  
10. puude likvideerimise või ulatusliku pinnasetöö vajadus: .....

#### **DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISE ETTEPANEKULE LISATAKSE**

1. Kavandatav kirjeldatav eskiislahendus koos avaliku ruumi muutuse tekstilise kirjeldusega. Eskiis esitada krundiplaanil või Maa-ameti aluskaardil ning näidata sellel ligikaudsed hoonestusalad, kavandatava hoonestuse korruselisus, kõrgus ja muud hoonestuse eripära kajastavad andmed. Eskiislahenduse peab andma ülevaate detailplaneeringuga kavandatavast.
2. Vähemalt üks planeeringulahenduse illustratsioon (nt. makett, kolmemõõtmelised vaated, tänavaseina laotised, fotomontaaž vms.), et detailplaneeringu algatamise otsustamisel ja eskiislahenduse avalikul väljapanekul ja arutelul oleks näha kavandatava keskkonna ja hoonestuse ruumiline kujutus.

#### **KÄESOLEVAGA OLEN NÕUS PLANEERINGU KOOSTAMIST FINANTSEERIMA:**

..... (ettepaneku tegija nimi ja allkiri)

#### **DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISE ETTEPANEKU ESITAMISEGA KINNITAN, ET OLEN TEADLIK:**

1. Algatamise ettepaneku allkirjastamisega loetakse määratud esindaja algatamise ettepaneku tegija poolt volitatuks detailplaneeringuga seonduvates menetlustoimingutes. Haldusmenetluse seaduse § 13 lõikest 1 tulenevalt võib esindaja algatamise ettepaneku tegijat esindada kõigis menetlustoimingutes, mida seadustest tulenevalt ei pea ettepaneku tegija tegema isiklikult.
2. Vastavalt 01.07.2015 kehtima hakanud planeerimisseaduse § 130 lõikele 1 võidakse

detailplaneeringu koostamise algatamise ettepaneku tegijaga sõlmida haldusleping detailplaneeringu koostamise ja / või rahastamise kohta, kui detailplaneeringu algatamist taotletakse erahuvides.

3. Vastavalt 01.07.2015 kehtima hakanud planeerimisseaduse § 131 lõikele 2 sõlmitakse detailplaneeringu koostamise algatamise ettepaneku tegija ja Kiili vallavalitsuse vahel haldusleping, millega detailplaneeringu koostamise algatamise ettepaneku tegija võtab kohustuse detailplaneeringukohaste avalikuks kasutamiseks ette nähtud tee ja sellega seonduvate rajatiste, haljastuse, välisvalgustuse ning tehnorajatiste väljaehitamise kohta.

**DETAILPLANEERINGU KOOSTAMISE ALGATAMISE ETTEPANEKU TEGIJA  
VASTUTAB ESITATUD ANDMETE ÕIGSUSE EEST**

NIMI: ..... ALLKIRI: ..... KUUPÄEV: .....