



## KIILI VALLAVALITSUS

### KORRALDUS

Kiili

EELNÕU

Projekteerimistingimustega  
Vaela külas Milli kinnistu detailplaneeringu täpsustamine

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 27 lg 1 p 1, lg 4 p 2 ja Kiili Vallavolikogu 16.05.2013 otsuse nr 26 "Kiili valla üldplaneeringu kehtestamine" alusel, arvestades 24.04.2025 esitatud taotlust nr 2511002/10438.

24.04.2025 esitati Kiili Vallavalitsusele projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/10438 millega soovitakse muuta Vaela külas Milli kinnistu detailplaneeringus (DP0231) pos. 2 (Valli tee 9, kt: 30401:001:2162) hoonestusala tingimusi (hoonestusala suurendamist, kuid mitte rohkem kui 10 protsendi ulatuses esialgsest lahendusest). Taotlusega kaasas oli asendiplaan hoonestusala suurendamise ettepanekuga.

Kokkuvõttes ei esine Kiili Vallavalitsuse hinnangul põhjuseid, mis tingiksid projekteerimistingimuste andmata jätmise. Projekteerimistingimuste andmise võimalikkus ja põhjendatus on esitatud käesoleva korralduse lisas nr 1 ja täpsustatud Vaela külas Milli kinnistu detailplaneeringus (DP0231) pos. 2 (Valli tee 9, kt: 30401:001:2162) hoonestusala lisas nr 2.

1. Väljastada projekteerimistingimused detailplaneeringu täpsustamiseks asukohaga:
  - 1.1. Kiili vald, Vaela küla, Milli kinnistu detailplaneering (DP0231) pos 2 (Valli tee 9, kt: 30401:001:2162).
2. Käesoleva korralduse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

*/ allkirjastatud digitaalselt/*

Aimur Liiva  
Vallavanem

*/allkirjastatud digitaalselt/*  
Tarko Tuisk  
Vallasekretär

Lisa(d):

1. Seletuskiri xx.xx.2025 korralduse nr xx juurde
2. Valli tee 9 hoonestusala

Ärakiri: puudutatud vastavalt nimekirjale, chitus- ja planeerimisosakond