



KIILI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kiili

EELNÕU

Projekteerimistingimustega

Kiili alevis Vikerkaare, Tormi ja Pilve kinnistute detailplaneeringu täpsustamine

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 27 lg 1 p 1, lg 4 p 2 ja Kiili Vallavolikogu 16.05.2013 otsuse nr 26 “Kiili valla üldplaneeringu kehtestamine” alusel, arvestades 14.08.2025 esitatud taotlust nr 2511002/13833.

14.08.2025 esitati Kiili Vallavalitsusele projekteerimistingimuste taotlus nr 2511002/13833, millega soovitakse muuta Kiili alevis Vikerkaare, Tormi ja Pilve kinnistute detailplaneeringus (DP0201) pos. 17 (Tormi tn 12, kt: 30501:001:0362) hoonestusala tingimusi (hoonestusala suurendamist, kuid mitte rohkem kui 10 protsendi ulatuses esialgsest lahendusest). Taotlusega kaasas oli asendiplaan hoonestusala suurendamise ettepanekuga.

Kokkuvõttes ei esine Kiili Vallavalitsuse hinnangul põhjuseid, mis tingiksid projekteerimistingimuste andmata jätmise. Projekteerimistingimuste andmise võimalikkus ja põhjendatus on esitatud käesoleva korralduse lisas nr 1 ja täpsustatud Kiili alevis Vikerkaare, Tormi ja Pilve kinnistute detailplaneeringus (DP0201) pos. 17 (Tormi tn 12, kt: 30501:001:0362) hoonestusala lisas nr 2.

1. Väljastada projekteerimistingimused detailplaneeringu täpsustamiseks asukohaga:
 - 1.1. Kiili vald, Kiili alev, Vikerkaare, Tormi ja Pilve kinnistute detailplaneering (DP0201) pos 17 (Tormi tn 12, kt: 30501:001:0362).
2. Käesoleva korralduse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt/

Aimur Liiva
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/
Tarko Tuisk
Vallasekretär

Lisa(d):

1. Seletuskiri xx.xx.2025 korralduse nr xx juurde
2. Tormi tn 12 hoonestusala

Ärakiri: puudutatud vastavalt nimekirjale, ehitus- ja planeerimisosakond