



Hoone nurgakoordinaadid

Nurga nr.	Koordinaadid	
	X	Y
1	6577007.04	546369.83
2	6577006.49	546381.24
3	6576992.68	546380.55
4	6576992.60	546382.15
5	6576979.76	546381.51
6	6576979.66	546383.50
7	6576965.56	546382.80
8	6576966.10	546371.40
9	6576980.21	546372.11
10	6576980.16	546373.09
11	6576992.73	546373.72
12	6576992.96	546369.14

TINGMÄRGID

- hoonestusala
- nähtavuskolnurk piirkirusel 30 km/h
Kristijan Laurits, KLM Projekt OÜ

RUUMIDE EKSPLIKATSIOON

Arise 1, korteriomand 1	
ruumi nimetus	pindala
dušširuum	7,06
esik	5,98
garaaž	40,53
gard	6,34
hall/gard	7,14
köök / söögituba / elutuba	40,54
leiliruum	5,34
magamistuba 1	13,52
magamistuba 2	13,47
magamistuba 3	14,19
majaparietusruum	8,72
sp	4,00
wc	1,31
168,14 m²	

Arise 1, korteriomand 2	
ruumi nimetus	pindala
dušširuum	9,02
esik	6,18
garaaž	40,35
hall/gard	8,23
köök / söögituba / elutuba	42,01
leiliruum	5,37
magamistuba 1	13,52
magamistuba 2	13,63
magamistuba 3	18,89
majapidamisruum	5,59
sp	3,57
wc	1,31
167,67 m²	

AIA KOORIDNAADID

- | | |
|---------------|---------------|
| 1 | 4 |
| x 6577036.071 | x 6576958.892 |
| y 546364.375 | y 546407.205 |
| 2 | 5 |
| x 6577024.442 | x 6576961.900 |
| y 546391.718 | y 546357.040 |
| 3 | 6 |
| x 6576971.059 | x 6577027.080 |
| y 546407.957 | y 546360.340 |

EHITISE OLULISED TEHNILISED ANDMED

- | | |
|-----------------------------|------------------------------|
| kasutamise otstarve | kahe korteriga elamu (11210) |
| ehitisealune pind | 428,5 m ² |
| korruste arv | 1 |
| maa-aluste korruste arv | 0 |
| absoluutne kõrgus (L-Est97) | 52,7 m |
| kõrgus | 6,1 maapinnast |
| pikkus | 40,8 m |
| laius | 15,0 m |
| sügavus | 0 |
| suletud netopind (kasulik) | 335,8 m ² |
| kõetav pind | 335,8 / 873 m ³ |
| maht | 2074 m ³ |
| maapealse osa maht | 2074 m ³ |
| katusekalle | 20 kraadi |
| kasutusiga | ca 50 aastat |
| eluruumide pind | 254,9 m ² |
| üldkasutatav pind | 80,9 m ² |
| tehnopind | 0 m ² |

- ELURUUM 1 (Arise 1-1)**
- | | |
|----------------------------|---|
| suletud netopind (kasulik) | 168,1 m ² |
| kõetav pind | 168,1 m ² / 437 m ³ |
| eluruumide pind | 127,6 m ² |
| üldkasutatav pind | 40,5 m ² |
| terrass | 46,9 m ² |
| tubade arv | 4 |

- ELURUUM 2 (Arise 1-2)**
- | | |
|----------------------------|---|
| suletud netopind (kasulik) | 167,7 m ² |
| kõetav pind | 167,7 m ² / 436 m ³ |
| eluruumide pind | 127,3 m ² |
| üldkasutatav pind | 40,4 m ² |
| terrass | 73 m ² |
| tubade arv | 4 |

KOORIDNAADID

Arise tee 1: hoone nurga koordinaadid ja maapinna kõrgused vastavalt ehitusjärgsele mõõdistusele / K & J, töö nr 0000 / 2000, 4.11.2024, Henno Juurikas"

23.09.2025	v05	ehituskavand muudatused - poolitud kasutusse tootmiseks
17.09.2020	v04	uue müügi asemel plaan
13.11.2019	v03	mõõdistuse läbiviimine
30.10.2019	v02	mõõdistuse läbiviimine
20.02.2019	v01	ehituskavand muudatused

kuupäev	versioon	muudatused
Arise tee 1, Vaela küla, Kiili vald, Harjumaa 30401:001:2870		
AS-4-02_Asendiplaan	versioon 05	projekti nr AE19-02
Ülle Maiste	AT HOME OÜ	kuupäev A3 / M 1:1,41, 1:
arhitekt	www.at-home.ee / MTR: EEP000370	20.02.2026