



- VÕIMALIKUD ARENGUALAD juhtotstarbega**
- T/B TOOTMIS- ja/või ÄRIHOONETE MAA
 - T/B TOOTMIS- ja/või ÄRIHOONETE MAA, rajatav
 - kergliiklustee (kavandatud)
 - elektrilajaam (10/0,4 kV)
 - kõrgepinge õhuliin (pinge suurusega kV-s) kaitsevööndiga 25 ja 40m
 - kesksurve gaasitrass (kavandatud)

- TINGMÄRGID:**
- KONTAKTALA PIIR
 - VALLA PIIR
 - PLANEERINGUALA PIIR
 - OL OLEV KRUNDIPIIR
 - OL OLEV BUSSIPEATUS
 - OL OLEV ELAMUMAA
 - OL OLEV ÄRIMAA
 - OL OLEV TOOTMISMAA
 - OL OLEV ÄRI- JA TOOTMISMAA
 - OL OLEV TRANSPORTIMAA
 - OL OLEV MAATULUNDUSMAA
 - AVALIKULT KASUTATAVA TEE KAITSEVÖÖND 30 m TEE SERVAST
 - KP ÕHULIINI KAITSEVÖÖND 25-25 m
 - KEHTESTATUD DP
 - MENETLUSES DP
 - PLAN. ELAMU VÕI ELAMUMAA
 - PLAN. ÄRI- /TOOTMISHOONE
 - OLEV / PLAN. JUURDEPÄÄSERVITUUT PLAN ALALE
 - PLAN. JUURDEPÄÄS PLAN ALALE

DETAILPLANEERINGUD (21.10.2019 seisuga)				
Nr	DP nr	nimetus	korraldus/otsus	ehitusõigus
KEHTESTATUD DP-d				
1	DP0063	Kuusiku kinnistu I maatuki DP	16.08.2005 otsus nr 40	47 paaniselamu (94 korteri) rajamine
2	DP0108	Trummi I kinnistu DP	13.06.2006 otsus nr 32	kuni 5 kuni 3-komuselise äri- ja/või tootmishoone rajamine
3	DP0136	Salu ja oovahi DP	09.08.2007 otsus nr 47, osaliselt kehtetu	kuni 2 kuni 3-komuselise kontori- ja laohoone rajamine
4	DP0153	Evardi 1 kinnistu DP	12.04.2007 otsus nr 17, osaliselt kehtetu	kuni 10 kuni 8 m kõrguse äri- ja maatulundushoone rajamine
5	DP0251	Kangru tee 6 kinnistu ja lähiala DP	23.08.2012 otsus nr 73	kuni 5 kuni 15 m kõrguse äri- ja/või tootmishoone rajamine
6	DP0231	Milli kinnistu DP	18.04.2013 otsus nr 18	4 üksikelamu rajamine
7	DP0205	Valli kinnistu DP	15.05.2014 otsus nr 15	68 üksikelamuga ja 1 kuni 9,5 m kõrguse äri-/ühiskondliku hoone rajamine
8	DP0280	Lauri maaüksuse DP	08.12.2015 korraldus nr 736	3 üksikelamu rajamine
9	DP0186	Kuusiku (uue nimega Kustavi) kinnistu DP	13.06.2017 korraldus nr 169	12 üksikelamu rajamine
10	DP0309	Laura katastriüksuse DP	27.11.2018 korraldus nr 459	kuni 6 kuni 3-komuselise kaubandus-, teenindus ja büroohoone rajamine
VASTUÕETUD DP-d				
11	DP0264	Mareti kinnistu DP	12.11.2013 korraldus nr 509	kuni 6 kuni 3-komuselise äri-/tootmishoone rajamine
12	DP0278	Valli ja Uesaluu maaüksuse DP	22.12.2014 korraldus nr 693	kuni 45 kuni 3-komuselise äri-/tootmishoone rajamine
ALGATATUD DP-d				
13	DP0285	Tilluvälja maaüksuse DP	10.03.2015 korraldus nr 162	
14	DP0318	Vaela külas Kangru tee 19, Hindreku ja Evardi DP	21.08.2018 korraldus nr 330	
15	DP0326	Vaela külas Vainu DP	15.10.2019 korraldus nr 387	kuni kolme kuni 3-komuselise (kuni 12 m) kaubandus-, teenindus- ja büroohoone püstitamine

Guru Projekt OÜ
Tatari tn 28-1
Tallinn 10116
tel 644 4414
info@guruprojekt.ee

Tellijä: Vainu Arendused OÜ
reg nr: 14713979
address: Harju mk, Kiili vald, Vaela küla, Kangru tee 6, 75413
meiliaadress: toomas@brandex.ee

Arh. I. Rebane 07.07.2020
Arh. R. Salu

Töö nr:	AP 197-2019	Joonise nr:	DP-3
Projekti nimetus:	VAINU KINNISTU DETAILPLANEERING	Stadium:	DP
Objekti asukoht:	HARJU MK, KIILI VALD, VAELA KÜLA, VAINU KINNISTU		
Joonise nimetus:	KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS	Mõõtka:	1:5000