1. KRUNDI KASUTAMISE TINGIMUSED

Pos nr	Krundi katastriosa või katastriüksus etapiseie	Krundi pindala kokku (m²)	Suurim ehitusalune pind (m²)	Hoonestusala suurus m²	Suurim korrusilisus	Kõrgus maapinnast (m) (korrusilisus) maksimaalne absoluutkõrgus (m)	Hoonete arv krundil	Maa ametlikuks sihtotstarbeks kõlblike osade kaudne suurus	Maa ametlikuks sihtotstarbeks kõlblikele osadele hoonete suurim lubatud suurus m²	Hoonete suurim lubatud korrusilisus m² maapinna tasandil	Tasandusala	Parkimiskohtade arv - hoonetele ja kaupadele	Arhitektuurinõuded
						Kitsendused ja servituudid sisv* - servituudi seadmise vajadusega ala							
1	Mikuhansu tee 4	1560	kuni 475	490	kuni 2	kuni 9 / alla 59.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 950	TP3, TP2 või TP1	4 / 5	- sisv* planeeritud **juurdepääsutee** kordon lausega 5m Vanu kinnistu kaudu
2	Mikuhansu tee 2	2071	kuni 710	795	kuni 2	kuni 9 / alla 59.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 1420	TP3, TP2 või TP1	6 / 6	- 11505 Viesta tee katkendlord ulatus 30m äärmised sõõrsiirg servast - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonikorrutrunk** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks
3	Mikuhansu tee 1	3650	kuni 1080	1236	kuni 2	kuni 9 / alla 59.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 2160	TP3, TP2 või TP1	9 / 9	- 11505 Viesta tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast - sisv* olemasolevale **kõrgepinge õhulinile** katkendlord (kordon laus 25×25m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **kõrgepingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **drenaažitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja auks
4	Kangru tee 15	3231	kuni 865	1187	kuni 2	kuni 9 / alla 59.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 1730	TP3, TP2 või TP1	7 / 14	- 11505 Viesta tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast - olemasolevale **kõrgepinge õhulinile** katkendlord (kordon laus 25×25m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m+3m) kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 7, pos nr 8 ja pos nr 18 kaauks
5	Kangru tee 13	2832	kuni 970	1635	kuni 2	kuni 9 / alla 59.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 1940	TP3, TP2 või TP1	8 / 9	- sisv* planeeritud **kõrgepingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks
6	Kangru tee 11	3306	kuni 1080	1442	kuni 2	kuni 9 / alla 59.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 2160	TP3, TP2 või TP1	9 / 9	11505 Viesta tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast - 11508 Tõluvälja tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast - sisv* planeeritud **juurdepääsutee** kordon lausega 5m kruntpos nr 9 kaauks - sisv* planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m+3m) kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 4, pos nr 5, pos nr 7, pos nr 8 ja pos nr 18 kaauks - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks
7	Tõluvälja tee 2	14738	kuni 6050	9728	kuni 3	kuni 14 / alla 64.00	5	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 14200	TP3, TP2 või TP1	57/40	- 11508 Tõluvälja tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast - sisv* olemasolevale **kõrgepinge õhulinile** katkendlord (kordon laus 25×25m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **juurdepääsutee** kordon lausega 6m kruntpos nr 9 kaauks - sisv* planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **drenaažitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m+3m) kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 4, pos nr 5, pos nr 6, pos nr 7, pos nr 8 ja pos nr 18 kaauks - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks
8	Mikuhansu tee 3	15233	kuni 4655	6278	kuni 3	kuni 14 / alla 66.50	5	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 9310	TP3, TP2 või TP1	37 / 31	Katusekaldel ja -materjalil: - planeeritud hoonel on eite rõhtsal lame- või kaldkatusega vaheriivilus (1°-30°) - katusematerjalina kasutada valtsplekki või selle analoogi Välisseintelt: - hoonete fassaadide välisvõimalusena kasutada kaasaegsed (näiteks metall, kivi, betoon, klaas) lubatud ka erinevate viimistluspiletde ja teisie kaasaegsete viimistlusmaterjalide kasutamine. Piirete arhitektuurinõuded: - kavandatud kuni 2 m kõrgused metall-võrkpiirded hoonestusala kruntide välispeemeetri piirdele
9	Tõluvälja tee 4	10830	kuni 3150	3424	kuni 3	kuni 14 / alla 64.00	4	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 6300	TP3, TP2 või TP1	25 / 20	- 11508 Tõluvälja tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast - sisv* olemasolevale **kõrgepinge õhulinile** katkendlord (kordon laus 25×25m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m) kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 4, pos nr 5, pos nr 6, pos nr 7, pos nr 8 ja pos nr 18 kaauks; - sisv* planeeritud **madalpingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **elektrivarustuse liitumiskõlblile** katkendlord (rajatise seinast 2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **kõrgepingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m) kruntide pos nr 8 ja Mikuhansu tee 5 kinnistu kaauks; **Krundi põhjapoolsele alale rajada katsehaljastus, maa-ala laius 20m.**
10	Valli tee 6	7727	kuni 3100	3225	kuni 3	kuni 12 / alla 62.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 6200	TP3, TP2 või TP1	25 / 19	- sisv* olemasolevale **kõrgepinge õhulinile** katkendlord (kordon laus 25×25m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks;
11	Valli tee 4	4643	kuni 2000	2540	kuni 3	kuni 12 / alla 62.00	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 4640	TP3, TP2 või TP1	16 / 16	
12	Valli tee 2	5935	kuni 2000	2060	kuni 3	kuni 12 / alla 61.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 4000	TP3, TP2 või TP1	16 / 16	11508 Tõluvälja tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast; - sisv* olemasolevale **kõrgepinge õhulinile** katkendlord (kordon laus 25×25m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* olemasolevale **alajaamale** ("Valli tee") võrgusäilitaja kaauks; - sisv* olemasolevale **kõrgepingekaablile** (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m) kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 4, pos nr 5, pos nr 6, pos nr 7, pos nr 8, pos nr 9 ja pos nr 18 kaauks; - sisv* planeeritud **madalpingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m) kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 4, pos nr 5, pos nr 6, pos nr 7, pos nr 8, pos nr 9, pos nr 11, pos nr 18 ja pos nr 19 kaauks; - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; **Säilitada krundi lähenpiiri olev kraav.** **Krundi põhjapoolsele alale rajada katsehaljastus, maa-ala laius 20m.**
13	Valli tee 5	8088	kuni 2200	2640	kuni 3	kuni 12 / alla 60.00	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 4400	TP3, TP2 või TP1	18 / 18	
14	Valli tee 3	6008	kuni 1900	2620	kuni 3	kuni 12 / alla 59.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 3800	TP3, TP2 või TP1	15 / 15	
15	Valli tee 1	7604	kuni 2700	2875	kuni 3	kuni 12 / alla 58.50	1	Äriäärsele või TT/TL	100A või 100T	kuni 5400	TP3, TP2 või TP1	21 / 15	11508 Tõluvälja tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast; - sisv* planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* perspektiivsele **revoveerualisatsioonitorule** (variantlahendus) katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **liigese äriplõõmisse kraavile** (kordon laus 3m+3,5m) kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 4, pos nr 5, pos nr 6, pos nr 7, pos nr 8, pos nr 9, pos nr 11, pos nr 18 ja pos nr 19 kaauks; - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; **Säilitada krundi lähenpiiri olev kraav.** **Krundi põhjapoolsele alale rajada katsehaljastus, maa-ala laius 20m.**
16	Valli tee	1595	-	-	-	-	-	100LT	100L	-	-	-	-
17	Kergliiklustee T29	3747	-	-	-	-	-	100LK	100L	-	-	-	11505 Viesta tee katkendlord ulatus 30m äärmise sõõrsiirga servast; - sisv* olemasolevatele **elektrikaablitele ja õhulinile** katkendlord (kordon laus 1×1m ja 25×25m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks (alus: lähtepiirk, isikliik kaasutusõigus Elektrilev OÜ (11505051 kaauks (notariaalne leping 08.05.2012); - sisv* olemasolevale **veetorule ja kanalisatsioonitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks (alus: isikliik kaasutusõigus veevarustuse torustiku ja kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks ja kasutamiseks Ciaching KIILI KVH (10782276) kaauks); - sisv* olemasolevale **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks (alus: isikliik kaasutusõigus gaasitorustiku ehitamiseks, remontimiseks, korrashoiuks, hooldamiseks ja kasutamiseks Esmar Gaas OÜ (12260024) kaauks (leping 10.10.2007); - sisv* **juurdepääsuale** planeeritud kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 4, pos nr 5, pos nr 6, pos nr 8, Mikuhansu tee 5 kinnistule ja Laura kinnistule; - sisv* planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks - sisv* planeeritud **madalpingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses krunt pos nr 8 kaauks - sisv* planeeritud **kõrgepingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses krunt pos nr 8 kaauks - sisv* planeeritud **elektrivarustuse liitumiskõlblele** rajatise väliseseinat katkendlord ulatuses 2m - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks
18	Mikuhansu tee L1	1708	-	-	-	-	-	100LT	100L	-	-	-	11505 Viesta tee katkendlord ulatus30m äärmise sõõrsiirga servast; - sisv* **juurdepääsuale** planeeritud kruntide pos nr 1, pos nr 2, pos nr 3, pos nr 8, Mikuhansu tee 5 kinnistule ja Laura kinnistule; - sisv* planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **drenaažitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **kõrgepingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses krunt pos nr 8 kaauks; - sisv* planeeritud **madalpingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **elektrivarustuse liitumiskõlblele** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* planeeritud **tänavavõgustuselle** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks; - sisv* perspektiivsele **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks;
KOKKU		104499	32375				2					273 / 249	

Servituudi seadmise vajadusega alad väljapool planeeringuala:

1. Valli ja Uuesalu maaküsimuste detailplaneeringu realisseerimiseks on käesolevas detailplaneeringus ette nähtud Vanru katastriüksusele (30401:001:0907) servituudi seadmise vajadus järgmisel:
   1) planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks.
   2) planeeritud **kõrgepingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks.
2. Valli ja Uuesalu maaküsimuste detailplaneeringu realisseerimiseks on käesolevas detailplaneeringus ette nähtud Mikuhansu tee T3 katastriüksusele (30401:001:2004) servituudi seadmise vajadus järgmisel:
   1) planeeritud **veetorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks;
   2) planeeritud **revoveerualisatsioonisõõrsvorstile** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks.
   3) planeeritud **gaasitorule** katkendlord (kordon laus 2×2m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks.
3. Valli ja Uuesalu maaküsimuse detailplaneeringu realisseerimiseks on käesolevas detailplaneeringus ette nähtud Tõluvälja tee T3 katastriüksusele (30401:001:2023) servituudi seadmise vajadus järgmisel:
   1) planeeritud **madalpingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks.
   2) planeeritud **kõrgepingekaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks.
   3) planeeritud **võlivõigustuskaablile** katkendlord (kordon laus 1×1m) ulatuses võrgusäilitaja kaauks.
   4) planeeritud **elektrivarustuse liitumiskõlblele** rajatise väliseseinat katkendlord ulatuses 2m.

MÄRKUSED

1. Käesolevas detailplaneeringus on määratud kruntide pos nr 1 ja pos nr 2, kruntidele pos nr 4, pos nr 5, ja pos nr 6, kruntidele pos nr 7 ja pos nr 9, kruntidele pos nr 10, pos nr 11, pos nr 12, pos nr 13, pos nr 14 ja pos nr 15 piirdlõpud, mis võimaldavad hilisemat liitsuutlust korrus nivelatuut krunta läbi trajonuut, ei lõdavate kruntide ehituslõpuud moodustatud tiimse tulemusena tekinnud uue krundi ehituslõpuse järgimset. Iubatud hoonete arvud ja hoonete ehituslaued ning bruttopinnad liitusel, hoonete lubatud kõrgus ei muutu.
2. Planeeritud hoonete asukohad, teede ja platside lähenduse ja põhivõrdlemise ja läpuutada ehituspiirjoonistes.
3. Planeeritud tehnovõrkude lähenduse on põhivõrdlemine ja läpuutada hoonetes ehituspiirjoonistes.
4. Joonise loetavuse huvides ei ole teemaa-alale servituudi alasid näidatud, sa Kõik Valiseõiguse 18.04.2013 otsusega nr 18 kehtestatud Mõli kinnistu detailplaneeringus (DP0231) ette nähtud servituudi (kordori 2×2 m) seadmise vajadusega alaTõluvälja tee T3 (30401:001:2023) kinnistule võrgusäilitaja kaauks.
5. Parkimine lähendada vastavalt EVS 843:2016 "Linnatänavad" eeskiud nõuetele Planeeritud parkimiskohtrade paigutus kruntidel on illustratiivne.
6. Planeeritud hoonete paigutus kruntidele määratud hoonestusaladel on illustratiivne ja markeerib hoonete lubatud suurimat ehituslauat pindala. Hoonestusalad on suuremad kui lubatud suurimad hoonete ehituslauad pinnad.
7. Käesolevas detailplaneeringus on planeeritud hoonestatavate kruntide väliperimeetrile lubatud rajada kuni 1,6m kõrgune piire, mille läpne lahendus eelsta hoonete ehituspiirjoonistes.
8. Vastavalt Kõli valla üldplaneeringu nõuetele on käesolevas detailplaneeringus ette nähtud hoonestatavatel kruntidel maapinnaga (planeeritud haljasplatsi rajamine 20% ulatuses krundi pindalast, millest 60% on kõrghaljastus. Käesolevas detailplaneeringus on kavandatud planeeringuala läunapiirile, olemasoleva Mikuhansu tee 5 olemumaa sihtotstarbega katastriüksuse eraldamiseks ca 12m laiune kõrghaljastusaega (puuderiivi + põõsariivi) haljastuse.
9. Krundidel formeeruv sademevesi tuleb puhastada omal krundil lokaalsetes 1 klassi 50- ja liivapüüdurites.
10. Hoonete eaksiõhendus kooskõlastada enne ehituslaa taotlemist vallavõrkidega.

2. ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISEKS

Pos nr	Krundi aadress või aadressi sihtepanek	Krundi planeeritud sihtotstarve (katastriüksuse liik)	Krundi planeeritud suurus (m²)	Ajutise krundi pos nr	Ajutise krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnisasutel (nr)	Liidetavate-lahutatavate osade suurused m²	Osade senine sihtotstarve (katastriüksuse liik)
1	Mikuhansu tee 4	100A või 100T	1560	-	-	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 19392	M 100
2	Mikuhansu tee 2	100A või 100T	2071	-	-	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 18889	M 100
3	Mikuhansu tee 1	100A või 100T	3650	3a	3213	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 17739	M 100
				3b	437	Valli; 30401:001:2022	83548 - 83111	M 100
4	Kangru tee 15	100A või 100T	3231	4a	504	Valli; 30401:001:2022	83548 - 83044	M 100
				4b	2727	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 18225	M 100
5	Kangru tee 13	100A või 100T	2832	5a	2424	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 18528	M 100
				5b	408	Valli; 30401:001:2022	83548 - 83140	M 100
6	Kangru tee 11	100A või 100T	3303	6a	3063	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 17899	M 100
				6b	240	Valli; 30401:001:2022	83548 - 83308	M 100
7	Tõluvälja tee 2	100A või 100T	14738	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 68810	M 100
8	Mikuhansu tee 3	100A või 100T	15770	8a	437	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 20515	M 100
				8b	14796	Valli; 30401:001:2022	83548 - 68752	M 100
9	Tõluvälja tee 4	100A või 100T	10830	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 72718	M 100
10	Valli tee 6	100A või 100T	7727	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 75821	M 100
11	Valli tee 4	100A või 100T	4643	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 78905	M 100
12	Valli tee 2	100A või 100T	5935	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 77623	M 100
13	Valli tee 5	100A või 100T	8088	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 75460	M 100
14	Valli tee 3	100A või 100T	6008	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 77540	M 100
15	Valli tee 1	100A või 100T	7604	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 75944	M 100
16	Valli tee	100L	1595	-	-	Valli; 30401:001:2022	83548 - 81953	M 100
17	Kergliiklustee T29	100L	3747	-	-	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 17205	M 100
18	Mikuhansu tee T1	100L	1708	-	-	Uuesalu; 30401:001:2028	20962 - 19244	M 100
KOKKU			104499					

LEPPEMÄRGID:
DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
KATASTRIÜKSUSE PIIR
TEE KAITSEVÖÖND
PLANEERITUD KRUNDI PIIR
HILISEM KRUNTIDE KOKKULITMISE VÕIMALUS
PLANEERITUD AJUTISE KRUNDI PIIR
PLANEERITUD HOONESTUSALA
PLANEERITUD HOONE VÕIMALIK ASUKOHT
VÕIMALIK UEETAV KERGLIIKLUSTEE
OLEMASOLEV TEE
OLEMASOLEV KERGLIIKLUSTEE
PLANEERITUD TEE
VAREMPROJEKTEERITUD JALGTEE
NÄHTAVUSKOLMNURK (EVS 843:2016 vähemalt rehvidele)
JUURDEPÄÄSUTEE SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
TIHNIKVÕRGU SERVITUUDI SEADMISE VAJADUSEGA ALA
KÕRGEPINGE ÕHULINI KATSEVÕÖND
PLANEERITUD KOHUSTUSLIK KATSEHALJASTUSEALA
PLANEERITUD TRUUP
PLANEERITUD JUURDEPÄÄS
LAHUSEERITAV OBJEKT
OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD
OLEMASOLEV VEETORU
OLEMASOLEV REOVEE SUREVEKANALISATSIOONITORU
OLEMASOLEV DREINAAŽITORU
OLEMASOLEV GAASITORU
OLEMASOLEV MADALPINGEKAABEL
OLEMASOLEV KÕRGEPINGEKAABEL
OLEMASOLEV KÕRGEPINGEÕHULIN
OLEMASOLEV SIDEKAABEL
OLEMASOLEV HÜDRANT
PLANEERITUD KRUNDI EHITUSÕIGUS
POS. NR
KRUNDI SIHTOTSTARVE
HOONETE ARV KRUNDIL
HOONETE EHITISALUINE PIND
HOONETE KÕRGUS
HOONETE KORRUSELISUS
PLANEERITUD AJUTISE KRUNT
POS. NR
KRUNDI SIHTOTSTARVE
KRUNDI PINDALA
HOONETE ARV KRUNDIL
HOONETE EHITISALUINE PIND
HOONETE KÕRGUS
Kergliiklustee T29
30401:001:2684
100% L
459m²
Vanru
30401:001:0907
100% M
1164. m²
Uuesalu
30401:001:2028
Kangru tee 10
30401:001:2520
100% M
15,17 ha
11505 Viesta tee (kõrgrõõbe)
Kangru tee 11
Kangru tee 6
30401:001:2098
50% A 50% T
12925 m²
Kangru tee 9
30401:001:0F
100% F
1,37
Mikuhansu tee 5
30401:001:1266
100% M
2,05 ha
Puurkaev nr PRK0030137
Puurkaev tarnilarõõtseala R=50m
30401:001:2022
100% M
8,36 ha
11508 Tõluvälja tee
Tõgo-Tõluvälja
30401:001:2046
100% M
4,92 ha
Tõluvälja tee 9
30401:001:2162
100% E
2250 m²
Mikuhansu tee 7
30401:001:2161
100% E
2249 m²
Mikuhansu tee 20
30401:001:2676
100% E
611,3 m²
Tõluvälja tee 4
30401:001:2002
100% E
0,99 ha
30401:001:0759
Mikuhansu tee 17
100% M
3,44 ha
Mõõkus
Mõõkus
Mõõkus