

ASUKOHASKEEM


KRUNDI ASUKOHT



VÄLJAVÕTE ÜLDPLANEERINGUST

KRUNDI ASUKOHT














KONTAKTVÖÖNDI SKEEM


 DP0305, Üldplaneeringut muutva Tõnnu detailplaneering, kehtestatud 20.12. 2018

KONTAKTVÖÖNDI ANALÜÜS

Mõisaküla praegune elamujaotus on kujunenud hajaasustusele omaselt, pole välja kujunenud ehitusjoont. Väärtuslikud põllumaad ja metsad vahelduvad väheste väiksemahuliste elamualladega. Suuremad elamuallad on Mõisaküla keskosas mõne minuti autosõidu kaugusel ja Mõisaküla loodeosas Vaela terviseraja piirkonnas. Planeeritaval alal on hea ühendus ka Tallinna ja teiste suuremate autusüksustega. Planeeritavatel kruntidel on logistiliselt hea ühendus Kiili alevikuga kus asuvad Kiili Gümnaasium, Kiili Lasteaed, Kiili Rahvamaja, Kiili Vallavalitsus, toidupoed ja teised teenindusasutused. Jalakäijatel ja jalgratturitel on võimalik kasutada liikumiseks olemasolevat teedevõrgustikku.

TINGMÄRGID

-  Kontaktvööndi piir
-  Planeeritav ala
-  Planeeritavad krundid
-  Pääs planeeritavale alale
-  Liikumissuunad avalikel teedel
-  Planeeritud hoonestusala
-  Planeeritavad hoonete asukohad soovituslikud
-  olol maaparandussüsteemiga ala Kurna II
-  olol eesvoolu kaitsevöönd
-  olol avalikult kasutatava tee kaitsevöönd
-  Tõnnu DP kavandatud hoonestusala
-  Tõnnu DP kavandatud ehitisealune pind
-  Tõnnu DP kavandatud juurdepääsutee

 Osaühing Visioonprojekt reg 10481526 Kivinuki tee 5 Rae k Rae v Harjumaa 75310 tel +372 5017159 loona@visioonprojekt.eu	Ees-Tõnuni kinnistu detailplaneering, Mõisaküla, Kiili vald, Harju maakond		
	vastutav arhitekt Loona Lepp arhitekt Kaarel Mölder	Situatsiooniskeem Kontaktvöönd VV üldplaneeringust	huvitatud isik: Kaja Kadak PlanID: DP0344 joonis nr: 1
		2020-02-13	