

# KIILI VALD SAUSTI KÜLA KALJULA ELAMUALA DETAILPLANEERING

TUGIPLAAN  
M 1:500

KINNISTU ANDMED:

Katastrüksuse aadress	Katastrüksuse suurus m <sup>2</sup>	Katastrüksuse number	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastrüksuse liikide kaupa)
Kaljula tee 4	2020 m <sup>2</sup>	30401.001.1479	Elamumaa 100%
Kaljula tee 6	2822 m <sup>2</sup>	30401.001.1482	Elamumaa 100%
Kaljula tee 7	2000 m <sup>2</sup>	30401.001.1483	Elamumaa 100%
Kaljula tee 9	2000 m <sup>2</sup>	30401.001.1484	Elamumaa 100%
Kaljula tee 11	2002 m <sup>2</sup>	30401.001.2472	Elamumaa 100%
Kaljula tee 18	2050 m <sup>2</sup>	30401.001.1489	Elamumaa 100%
Kaljula tee 20	2170 m <sup>2</sup>	30401.001.1492	Elamumaa 100%
Kaljula tee 22	2141 m <sup>2</sup>	30401.001.1494	Elamumaa 100%
Kaljula tee 24	1992 m <sup>2</sup>	30401.001.1496	Elamumaa 100%
Kaljula tee 19	2044 m <sup>2</sup>	30401.001.2474	Elamumaa 100%
Kaljula tee 21	2017 m <sup>2</sup>	30401.001.1493	Elamumaa 100%
Kaljula tee 23	2004 m <sup>2</sup>	30401.001.1495	Elamumaa 100%
Kaljula tee 26	2082 m <sup>2</sup>	30401.001.1497	Elamumaa 100%
Kaljula tee 28	2029 m <sup>2</sup>	30401.001.1498	Elamumaa 100%
Kaljula tee 30	2122 m <sup>2</sup>	30401.001.1499	Elamumaa 100%
Kaljula tee 16	518 m <sup>2</sup>	30401.001.1487	Tootmistam 100%
Kaljula tee 14	8630 m <sup>2</sup>	30401.001.1486	Üdskasutatav maa 100%
Kaljula tee 17	2001 m <sup>2</sup>	30401.001.2475	Üdskasutatav maa 100%
Kaljula tee 5	3925 m <sup>2</sup>	30401.001.1481	Üdskasutatav maa 100%
<b>KOKKU:</b>	<b>46 569 m<sup>2</sup></b>		



SAUSTI PEAKRAAV (SAUSTI OJA)  
Registrikood: VE1095000  
pikkus liisihanudega 6,3 km,  
algala suurus 8,7 km<sup>2</sup>  
suudme koht: Vaahajõgi

LEPPEMÄRGID:

- - - - - PLANEERINGUALA PIIR
- - - - - OLEMASOLEV KATASTRÜKSUSE PIIR
- + + + + + 110 kV ELEKTRI ÕHULIINI OHUTU PUHASVAHE (10m äärmisest juhtmest)
- / / / / / 110KV ELEKTRI ÕHULIINI KAITSEVÕONDI PIIR (25m liini teljest)
- / / / / / SAUSTI PEAKRAAVI VEEKAITSEVÕOND (1m kraavi tavalisest veepiirist)
- / / / / / SAUSTI PEAKRAAVI- AVATUD EESVOOLU KAITSEVÕONDI ULATUS TIHEASUSTUSEGA ALAL (kaldast 7m)
- ▲ JUURDEPÄÄS ALALE
- - - - - OLEMASOLEV HOONE (kõik planeeringuala hooned on õiguslikul alusel püstitatud)
- - - - - OLEMASOLEV JALGRADA
- - - - - OLEMASOLEV PIIRDEAED (VÕRKPIIRE)
- - - - - OLEMASOLEV ELEKTRI ÕHULIINI (110 kV)
- - - - - OLEMASOLEV KÕRGEPIINGE MAAKAABEL
- - - - - OLEMASOLEV MADALPIINGE KAABEL (TÄNAVAVALGUSTUS)
- - - - - OLEMASOLEV MADALPIINGE KAABEL
- - - - - OLEMASOLEV VEETORU
- - - - - OLEMASOLEV KANALISATSIOONI TORU
- - - - - OLEMASOLEV DRENAAZI TORU
- - - - - OLEMASOLEV SADEMEVEE KANALISATSIOONI TORU
- - - - - OLEMASOLEV MAAKÜTTE KONTOUR (ORIENTEERUV)
- / / / / / TEHNOVÕRGU SERVITUUT
- ○ ○ OLEMASOLEV KÕRGHALJASTUS

KINNISTU KASUTAMISE SIHTOTSTARBED:

- EP ÜKSIKELAMU MAA (katastri järgi ELAMUMAA 100%)
- EP<sub>2</sub> PAARISELAMU MAA (katastri järgi ELAMUMAA 100%)
- HL LOODUSLIK HALJASMAA (katastri järgi ÜLDKASUTATAV MAA 100%)
- OV TEHNORAJATISE MAA (PUURKAEV-PUMPLA) (katastri järgi TOOTMISMAA 100%)

MÄRKUSED:

1. Käesoleva joonise juurde kuulub lahutamatu osana detailplaneeringu seletuskiri ja lisad.
2. Aluskaardi moodistas AV GEODEESIA OÜ 2021.a veebruaris, (töö nr 09/21), litsents nr. 707 MA (täpsustatud 04.06.2025).

<b>AKOS</b> ARHITEKTUURIBÜROO	EP – 10093793	Harjumaa Kiili vald Sausti küla <b>KALJULA ELAMUALA</b> DETAILPLANEERING	<b>21-836</b>
	Arhitekt E. Jakobi	Planeeringu koostamise korraldaja: Kiili Vallavalitsus	TÖÖ NR.
Kuupäev 20/02/2026		TUGIPLAAN M1:500	STAAD JOONIS
			DP DP-02