



KIILI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kiili

EELNÕU

Projekteerimistingimuste määramine detailplaneeringu olemasolul,
Vaela külas Ilba II kinnistu detailplaneeringu täpsustamine

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 27 lõige 1 punkt 1 ning lõige 4 punkt 2 ja Kiili Vallavolikogu 16.05.2013 otsuse nr 26 "Kiili valla üldplaneeringu kehtestamine" alusel, arvestades 01.04.2024 esitatud taotlust nr 2411002/02831.

01.04.2024 esitati Kiili Vallavalitsusele projekteerimistingimuste taotlus nr 2411002/02831 millega soovitakse muuta Vaela külas Ilba II kinnistu detailplaneeringus (DP0116) pos. 18 (Kadaka tee 10, kt: 30401:001:1212) hoonestusala tingimusi (hoonestusala suurendamist, kuid mitte rohkem kui 10 protsendi ulatuses esialgsest lahendusest). Taotlusega kaasas oli asendiplaan hoonestusala suurendamise ettepanekuga.

Projekteerimistingimuste andmise võimalikkus ja põhjendatus on esitatud käesoleva korralduse lisas nr 1. Kokkuvõttes ei esine Kiili Vallavalitsuse hinnangul põhjuseid, mis tingiksid projekteerimistingimuste andmata jätmise.

1. Väljastada projekteerimistingimused detailplaneeringu täpsustamiseks asukohaga:
 - 1.1. Kiili vald, Vaela küla, Kadaka tee 10, katastritunnusega 30401:001:1212.
2. Käesoleva korralduse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt/

Aimur Liiva
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarko Tuisk
Vallasekretär

Lisa(d):

1. Seletuskiri xx.xx.2024 korralduse nr xx juurde

2. Asendiplaan

Ärakiri: ehitus- ja planeerimisosakond, kaasatud vastavalt nimekirjale