



KIILI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kiili

EELNÕU

Projekteerimistingimustega
Kuura, Kuura 1-5 maaüksuste detailplaneeringu täpsustamine

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 27 lg 1 p 1 ja p 2, lg 4 p 2 ja Kiili Vallavolikogu 16.05.2013 otsuse nr 26 "Kiili valla üldplaneeringu kehtestamine" alusel, arvestades 16.01.2024 esitatud taotlust nr 2411002/00373.

16.01.2024 esitati Kiili Vallavalitsusele projekteerimistingimuste taotlus nr 2411002/00373 millega soovitakse muuta Luige alevikus Kuura, Kuura 1-5 maaüksuse detailplaneeringus pos. 7 (Kuura tn 11 katastritunnusega 30401:001:0532) hoonestusala tingimusi (hoonestusala suurendamist, vähendamist, keeramist või nihutamist, kuid mitte rohkem kui 10 protsendi ulatuses esialgsest lahendusest). Täpsemalt soovitakse suurendada detailplaneeringus pos. 7 hoonestusala 6,1%.

Kokkuvõttes ei esine Kiili Vallavalitsuse hinnangul põhjuseid, mis tingiksid projekteerimistingimuste andmata jätmise. Projekteerimistingimuste andmise võimalikkus ja põhjendatus on esitatud käesoleva korralduse lisas nr 1.

1. Väljastada projekteerimistingimused detailplaneeringu täpsustamiseks asukohaga:
 - 1.1. Kiili vald, Luige alevik, Kuura tn 11 katastritunnusega 30401:001:0532.
2. Käesoleva korralduse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt/

Aimur Liiva
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/
Tarko Tuisk
Vallasekretär

Lisa(d):

1. Seletuskiri xx.xx.2024 korralduse nr xx juurde
2. Asendiplaan

Ärakiri: ehitus- ja planeerimisosakond, kaasatud vastavalt nimekirjale