



KIILI VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kiili

EELNÕU

Projekteerimistingimustega
Rätsepa maaüksuse detailplaneeringu täpsustamine

Korraldus antakse ehitusseadustiku § 27 lg 1 p 1, lg 4 p 2 ja Kiili Vallavolikogu 16.05.2013 otsuse nr 26 "Kiili valla üldplaneeringu kehtestamine" alusel, arvestades 27.10.2021 esitatud taotlust nr 2111002/13707.

27.10.2021 esitati Kiili Vallavalitsusele projekteerimistingimuste taotlus nr 2111002/13707, millega soovitakse muuta Rätsepa maaüksuse detailplaneeringus pos. A19 (Kääri tee 13) hoonestusala tingimusi vastavalt ehitusseadustiku § 27 lg 4 p 2, mis näeb ette hoonestusala suurendamist, vähendamist, keeramist või nihutamist, kuid mitte rohkem kui 10 protsendi ulatuses esialgselt lahendusest. Täpsemalt soovitakse suurendada detailplaneeringus pos. A19 (Kääri tee 13) hoonestusala 3,54%.

Projekteerimistingimuste andmise võimalikkus ja põhjendatus on esitatud käesoleva korralduse lisas nr 1.

1. Väljastada projekteerimistingimused detailplaneeringu täpsustamiseks asukohaga:
 - 1.1. Kiili vald, Lähtse küla, Kääri tee 13, katastritunnus 30401:003:0078.
2. Käesoleva korralduse peale on õigus esitada halduskohtule kaebus halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavakstegemisest arvates.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

/ allkirjastatud digitaalselt/

Aimur Liiva
Vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/

Tarko Tuisk
Vallasekretär

Lisa(d):

1. Seletuskiri xx.xx.2022 korralduse nr xx juurde
2. Projekteerimistingimused
3. Kääri tee 13 asendiplaan

Ärakiri: ehitus- ja planeerimisosakond, kaasatud vastavalt nimekirjale