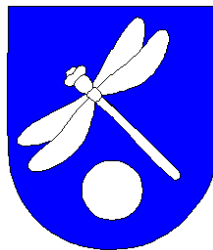


Kiili valla 2017. aasta konsolideerimisgrupi majandusaasta aruanne

Asutus	Kiili Vallavalitsus
Aadress	Nabala tee 2a, Kiili Harjumaa
Telefon	679 0260
E-post	info@kiilivald.ee
Interneti aadress	www.kiilivald.ee
Majandusaasta algus	01.01.2017
Majandusaasta lõpp	31.12.2017
Audiitor	AMC Audit OÜ



Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne.....	10
Konsolideeritud bilanss.....	10
Konsolideeritud tulemiaruanne.....	11
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	12
Konsolideeritud netovara muutuste aruanne.....	13
Eelarve täitmise aruanne.....	14
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad.....	15
Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	15
Lisa 2 Raha ja selle ekvivalendid.....	17
Lisa 3 Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded ja maksukohustised.....	18
Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed.....	18
Lisa 5 Varud.....	19
Lisa 6 Konsolideerimisgruppi kuuluvad üksused.....	19
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud.....	19
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	20
Lisa 9 Muud kohustised ja saadud ettemaksed.....	21
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised.....	21
Lisa 11 Laenukohustised.....	22
Lisa 12 Kaupade ja teenuste müük.....	23
Lisa 13 Saadud toetused.....	24
Lisa 14 Muud tulud.....	25
Lisa 15 Antud toetused.....	26
Lisa 16 Majandamiskulud.....	27
Lisa 17 Muud kulud.....	28
Lisa 18 Tööjõukulud.....	28
Lisa 19 Seotud osapooled.....	29
Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva.....	29
Lisa 21 Konsolideerimata finantsaruanded.....	30
Lisa 22 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta.....	34

Tegevusaruanne

Käesolev konsolideeritud majandusaasta aruanne koondab kokku Kiili Vallavalitsuse ja temale kuuluvate äriühingute - Kiili Varahalduse SA ning Kiili KVH OÜ aruanded. Nimetatud ettevõtted kuuluvad 100%-selt Kiili vallale.

Konsolideerimisgrupi struktuur

A. Konsolideeriv üksus Kiili Vallavalitsus

Allüksuse nimetus	Töötajate keskmine arv majandusaastal
Vallavolikogu	17*
Vallavalitsus	22,5
Kiili Gümnaasium	68,1
Kiili Lasteaed	55,9
Kiili Kunstide Kool	17,7
Kiili Raamatukogu	2
Kiili Rahvamaja	1,4
Kiili Valla Noortekeskus	2,5

*Volikogu puhul on esitatud volikogu liikmete arv aasta lõpus

B. Konsolideeritud üksused

Asutus	Töötajate keskmine arv majandusaastal
Kiili Varahalduse SA	33,3
Kiili KVH OÜ	6,2

Konsolideerimisgrupi tähtsamad finantsnäitajad

(tuh. euro)

	2017	2016	2015	2014	2013
Bilansi näitajad					
Varad aasta lõpus	23 473	22 626	22 030	22 019	20 955
kohustised aasta lõpus	4 895	5 756	6 060	6 818	6 939
Netovara aasta lõpus	18 578	16 870	15 970	15 201	14 016
Tulemiaruaude näitajad					
Tegevustulud	9 743	8 299	7 335	6 997	6 543
Tegevuskulud	8 012	7 375	6 529	5 746	5 379
Finantstulu/-kulud	23	28	46	68	72
Tulem	1 708	896	760	1 183	1 092
Muud näitajad					
Põhivarainvesteeringute maht	1681	691	724	1 104	1 367
Lühiajaline maksevõime*	2,69	2,12	1,91	1,46	1,20
Kohustiste osakaal varadest	20,9%	25,4%	27,5%	31,0%	33,5%
Laenukohustiste osakaal varadest	18,7%	22,2%	25,4%	27,8%	31,4%
Piirmäärade täitmine arvestusüksuse konsolideeritud näitajate alusel					
Põhitegevuse tulems**	1 749	1 627	1 441	1 389	1 136
Netovõlakoormus %***	26,0%	33,7%	56,7%	82,0%	107,7%
Netovõlakoormus	2 124	2 531	3 759	5 090	6 061
Netovõlakoormuse ülemmäär	8 163	7 520	6 626	6 209	5 627
Piirmäärade täitmine konsolideerimata näitajate alusel					
Põhitegevuse tulems**	1 748	1 595	1 407	1 153	960
Netovõlakoormus %***	28,7%	38,4%	61,9%	81,0%	105,3%
Netovõlakoormus	2 273	2 801	3 978	4 519	5 342
Netovõlakoormuse ülemmäär	7 928	7 296	6 429	5 578	5 075

*Lühiajaline maksevõime – käibevara/lühiajalised kohustised

**Põhitegevuse tulems – põhitegevuse tulude ja kulude vahe, tulenevalt KOFS § 33 ei tohi olla negatiivne

***Netovõlakoormus % - netovõlakoormuse (kohustiste ning likviidsete varade vahe) suhe põhitegevuse tuludesse.

Netovõlakoormus võib ulatuda aruandeaasta põhitegevuse tulude-kulude kuuekordse vaheni, kuid ei tohi ületada põhitegevuse tulude kogusummat. Kuni 2015 .aasta lõpuni võis netovõlakoormuse piirmäära ületada ÜF projekti raames ÜVK rajamiseks võetud laenude võrra.

2017. aastal ei klassifitseerunud Kiili KVH KOFS-i mõistes sõltuvaks üksuseks, seega ei lähe ka Kiili KVH näitajad arvestusüksuse piirmäärade arvutamisel arvesse. Kogu konsolideerimisgrupi põhitegevuse tulems 2017. aastal oli 1925 tuhat eurot, kogu netovõlakoormus 28,4%.

Ülevaade üldisest majanduskeskkonnast

2017. aastal oli maailmamajanduse kasv viimaste aastate kiireim nii tööstusriikide kui ka arenevate turgude tugevama arengu mõjul. Investeeringute tugevnemine, kaubavahetuse elavnemine ning positiivne areng tööturul soodustasid varasemast laiapõhjalisemat kasvu. 2018. aastal oodatakse maailmamajanduse kasvu kiirenemist 3,9%ni, mõjutatuna USA kasvu turgutavast maksupaketist ning arenevate turgude kasvuväljavaadete tõstmisest.

Tugev väliskeskkond soosib ka Eesti peamiste kaubanduspartnerite majandusarengut. Eesti lähinaabrite majandused on kosunud euroala keskmisest kiiremini.

Eesti majandus kasvas IV kvartalis kiiresti ehk 5% aasta ja 2,2% kvartali arvestuses. 2017. aasta kokkuvõttes ulatus SKP reaalkasv 4,9%ni ja nominaalne 9%ni, ületades suvel prognoositut. Majanduskasv põhines peamiselt sisenõudlusele, kuid ka ekspordi kasv jätkus

Tegevusalades toodetud lisandväärtuse kasv kiirenes 5,6%ni 2016. aasta 1,5%lt. Kasvu peamised vedajad olid ehitus ja valdavalt sisetarbimisele suunatud teenindusharud, nagu info ja side ning kutse- ja tehnikalane tegevus, mis tagasid kokku üle poole kogu lisandväärtuse juurdekasvust. Kuid ka eksportiva töötleva tööstuse panus suurenes oluliselt metall-, puidutoodete ja haagiste tootmise kasvu toel. Positiivne mõju oli veel energeetika ning veonduse ja laonduse kasvu taastumisel.

2017. aastal jätkus positiivne tööturu areng ning majanduskasvu kiirenedes püsis ka nõudlus tööjõu järele kõrge. Aasta kokkuvõttes suurenes tööjõu-uuringu andmetel hõive 2,2% võrra ning töötus langes 5,8%ni. Sarnast, kuid vähem positiivset arengut kinnitavad ka muud allikad. Maksuameti andmetel suurenes palgatöötajate arv 1,7% võrra. Registreeritud töötute arv kasvas aastatagusega võrreldes 0,2% võrra ning ulatus 4,7%ni.

Statistikaameti andmetel kasvas keskmine brutokuupalk 2017. aasta kokkuvõttes 6,5 protsenti. Palgakasv ületas hinnatõusu tempot 2017. aasta kokkuvõttes 3 protsendi võrra, mida võib pidada mõõdukaks.

2017. aastal oli valitsussektori eelarve puudujäägis, mis moodustas Statistikaameti esialgsete andmete kohaselt 66 mln eurot ehk 0,3% SKPst. Puudujäägis olid keskvalitsus (0,3% SKPst) ning kohalikud omavalitsused (0,3% SKPst), mida osaliselt tasakaalustas sotsiaalkindlustusfondide ülejääk (0,3% SKPst). Nii keskvalitsuse kui ka kohalike omavalitsuste puudujääk tulenes peamiselt hoogsalt kasvanud investeerimistegevusest.

2018. aasta eelarveülejääk ulatub prognoosi kohaselt 0,5%ni SKPst

Allikas: Statistikaamet, Rahandusministeerium

Näitaja	Vaatlusperiood	Väärtus	Muutus võrreldes eelmise perioodiga %
Rahvaarv (arvestatud rännet)	1. jaanuar 2018	1 318 705	0,2
Keskmine brutokuupalk	2017	1 221 eurot	6,5
	IV kvartal 2017	1 231 eurot	5,8
Töötuse määr, %	2017	5,8	
Tarbijahinnaindeksi muutus, %	2017		3,4
Ehitushinnaindeksi muutus, %	2017		1,5
Tööstustoodangu mahuindeksi muutus, %	2017		7,7
SKP jooksevhindades mln eurot	2017	23 002,3	
SKP aheldatud väärtus (referentsaasta 2010) mln eurot	2017	18 849,2	4,9

Allikas: Statistikaamet

Kiili vald asutati 1993. aastal. Vald piirneb põhjas Tallinna linna, lõunas Kose, läänes Saku ning idas Rae vallaga. Valda läbivad Tallinn-Rapla-Türi maantee ja Tallinna ringtee ning Kurna-Tuhala tee. Ajalooliselt kuulub 100,4 km² suurune piirkond Jüri kihelkonda Harjumaal. Vallakeskuseks on Kiili alev. Lisaks Kiili alevile on vallas Luige ja Kangru alevikud ning 13 küla.

Seisuga 31.12.2017 elas rahvastikuregistri andmetel Kiili vallas 5302 elanikku, aasta varem oli vastav näitaja 5123.

Valla juhtimine

Kiili vald kohaliku omavalitsusüksusena otsustab talle seadusega pandud kohaliku elu küsimusi ja korraldab nende lahendamist, samuti lahendab kõiki neid kohaliku elu küsimusi, mis ei ole seadusega antud riigorganite või kellegi teise pädevusse. Kiili vald kui kohalik omavalitsusüksus on avalik-õiguslik juriidiline isik.

Kiili valla omavalitsusorganid on: Vallavolikogu – omavalitsusüksuse esinduskogu, mis valitakse valla hääleõiguslike elanike poolt seaduse alusel.

Vallavalitsus – vallavolikogu poolt moodustatud täitevorgan.

Vallavolikogu töötab täiskoguna, samuti komisjonide ja fraktsioonide kaudu. Vallavolikogu täiskogu töövorm on istung.

2017. aastal toimusid kohalike omavalitsuste volikogu valimised, volinike arv tõusis 17-ni. Moodustati neli alalist komisjoni – heakorra- ja keskkonnakomisjon, majandus- ja arengukomisjon, hariduse-, kultuuri-, sotsiaal- ja külaelukomisjon ning revisjonikomisjon.

Kõik eelnõud arutatakse volikogu komisjonides põhjalikult läbi, vallavalitsus annab oma tegevusest aru komisjonide koosolekutel.

Vallas puudub siseaudiitori ametikoht, kontrolli teostab volikogu revisjonikomisjon.

Vallavalitsus on omavalitsuse kollegiaalne täitevorgan, mis viib ellu volikogu- ja riigi õigusaktidega talle pandud ülesandeid. Vallavalitsus on viieliikmeline, eraldi tasu liikmeks oleku eest makstud ei ole, töötasudena maksti vallavalitsuse liikmeks olevatele ametnikele kokku 123 tuhat eurot. 2017. aastal toimus 51 vallavalitsuse istungit.

Kiili Vallavalitsuse kui ametiasutuse struktuuris oli aruandeaastal 22,5 teenistuskoha.

Avalik kord ja turvalisus

Kiili vald on statistika järgi üks turvalisemaid omavalitsusi Harjumaal, turvalisuse tagamiseks on valla strateegilistesse punktidesse paigaldatud valvekaamerad, tehakse tihedalt koostööd turvafirma ning politseiga.

2017. aastal paigaldati Oti asumi lähedusse maanteele kiirustabloo eesmärgiga juhtida tähelepanu kiiruse piirangule antud alas.

Ehitus ja planeerimine

Ehitus- ja planeerimisosakonna ülesandeks on korraldada vallas ehitus-, remondi- ja planeerimisalast tegevust ning teostada järelvalvet ehitusobjektide üle.

Teed

Valla teede ja tänavate hooldamine toimub teehoiukava alusel, vallateede kogupikkus on 137,6 kilomeetrit. 2017. aastal investeeriti teede ehitusse kokku 783,3 tuhat eurot, sellest moodustas Luige kergliiklustee ehitus 355,7 tuhat eurot, Rätsepa asumi kergliiklustee 105,9 tuhat eurot. Kergliiklusteede ehitust rahastati EAS-i poolt kokku summas 392,3 tuhat eurot.

Tänavavalgustus

2017. aastal moodustasid kulud tänavavalgustusele kokku 174,7 tuhat eurot, sellest investeeringuteks ligikaudu 81 tuhat eurot. Suuremad investeeringud tehti endiste aiandusühistute piirkonnas Luigel ja Väljamäel.

Maa ja keskkond

Jäätmekäitlus, haljastus

Kiili vallas veab korraldatud jäätmeveoga hõlmatud olmejäätmeid ära AS Eesti Keskkonnateenused. Ohtlike jäätmete üleandmiseks on tavapäraselt igal aastal korraldatud ohtlike jäätmete kogumise ja äraveo ring. Keskkonnateenuste poolt on elanikele loodud võimalused ära anda oma krundilt kokku kogutud haljastusjäätmed ning suurjäätmed.

Maakorraldus

2017. aastal lisandus bilanssi 6 115 m² transpordimaad, sellest anti tasuta üle 3 295 m² ning volikogu otsusega osteti 2 820 m² kogumaksumusega 20,5 tuhat eurot.

Avalike alade puhastus

Teede-tänavate ja parkimisplatside puhastusele ning lumetõrjetöödele kulus 2017.aastal kokku 145,2 tuhat eurot.

Haridus ja kultuur

Kiili Gümnaasium

01.09.2017 seisuga õppis Kiili Gümnaasiumis 794 õpilast, neist 727 põhikoolis ning 67 gümnaasiumis.

Kiili Gümnaasium pakub täistsükli (1 – 12 klass) üldharidust ja kooli õppekavad vastavad riigi poolt kehtestatud põhihariduse ja keskkooli standarditele. Koolis on loodud õpilastele ja nende vanematele erinevad tugi- ja õpiabistruktuurid (parandusõpe, pikapäevarühm, meditsiiniline, psühholoogiline ning sotsiaalpedagoogiline tugi jne).

Täienduseks õppetööle arendatakse koolis huviharidust ja õpilastel on võimalus osaleda erinevates spordi- ja huvialaringides.

2017. aastal saadi Hariduse Infotehnoloogia SA kaudu rahastus kooli digitaristu täiendamiseks. Projekti kogumaksumuseks kujunes 27,3 tuhat eurot, millest 22,4 tuhat eurot kaeti saadud toetuse arvelt.

Ruumikitsikus on koolis saavutanud kriitilise piiri ning 2016. aasta sügisest alates käib osa õpilasi teises vahetuses. 2017. aastal tehti algust kooli algklasside maja rajamise ettevalmistustöödega, 2018. aastal alustatakse projekteerimis- ja ehitustöödega.

Kiili Lasteaed

Lasteaed paikneb neljas erinevas hoones – peamaja, moodulmaja, väike maja ning Kangru maja. 2017. aasta sügisel valminud Kangru lasteaed on lahendanud lasteaiakohtade puudusest tingitud suuremad probleemid. Praegu on lasteaias 16 rühma, endiselt on vajaka kohti sõimealastele.

Kiili Kunstide Kool

Kiili kunstide kool on huvikool, kus saab õppida nii muusikat kui kunsti. Õpetatavate erialade valik muusikaosakonnas on lai – klaver, viiul, tšello, kitarr, laul, plokkflööt, flööt, trompet, saksofon, klarnet. Tegutsevad levimuusika- ning pärimusmuusikaring ning ansambliklass. Tuntuim ansambel on Kiili vanamuusikaansambel, tegutseb ka käsikellade ansambel.

Koolis õpib ligikaudu 250 õpilast.

Kiili Raamatukogu

2017. aastal tähistas raamatukogu 95. aastapäeva, mille raames toimus mitmeid üritusi ja kohtumisi. Lugejate ja külastuste arv on püsinud üsna sarnane võrreldes varasema aastaga ning küsitlused on näidanud, et raamatute laenutuse ja võimalustega ollakse rahul.

Raamatukogu teeb tihedat koostööd ka valla teiste allasutustega, regulaarselt on korraldatud lastele lugemispäevi ja kohtumisi, kunstide kooli õpilaste tööde näitusi.

Raamatukogu komplekteerimiskulud kasvavad proportsionaalselt elanike arvu kasvuga.

Kiili Rahvamaja

Rahvamaja tegevuse eesmärgiks on elanikkonna kultuuriline teenindamine. Rahvamajas tegutsevad ringid on mõeldud nii lastele kui ka täiskasvanutele. Kiili Kammerkoor ja naisansambel Elurõõm ühendavad lauluhuvilisi inimesi, kunstiringis saab arendada ennast kujutavas kunstis, rahvatantsurühmi on kolm – naisrühm Kiilitar, noorte segarühm Kiili Keerulised ning tantsurühm Kiili Memmed & Ago. Tegeleda saab veel jooga ja peotantsuga, näitekunsti huvilised saavad osaleda Kiili Harrastusteatri tegemistes, eakamate inimeste vaba aega sisustab Tujutare. Lisaks on tegutsemishoo sisse saanud Kiili Kapell ning täiskasvanute käsikellade ansambel.

Kiili Valla Noortekeskus pakub erinevaid ajaveetmisvõimalusi kõigile kooliealistele noortele.

2017. aastal kolis noortekeskus raamatukogu kõrval asuvasse värselt renoveeritud ruumidesse, avarad ja noortepärased toad on õpilaste poolt kiiresti omaks võetud ning keskuse külastatavus on tõusnud.

Lisaks igapäevasele tööle korraldatakse keskuses ka palju erinevaid üritusi, osaletakse mitmetes projektides, organiseeritakse õpilasmaleva tööd, korraldatakse ringitöid. Kooli teise vahetuse õpilastele on loodud võimalused veeta hommikupoolne aeg noortekeskuses, seda paljud lapsed ka kasutavad.

Noortekeskuse ruume on võimalus rentida laste tähtpäevade läbiviimiseks.

Kiili Laste Päevahoid

Lastehoiutoas käivad kuni 3-aastased lapsed ning alates sügisest paikneb see lasteaia väikses majas. Tänu Innove toetusele alguse saanud teenus on mõeldud ca 10 lapsele. Lastega tegelevad kolm töötajat, neist üks osaajalise koormusega.

2018. aasta juunis lõpetab päevahoid tegevuse iseseisva üksusena ning liidetakse Kiili lasteaia koosseisu.

Sotsiaal ja tervishoid

Sotsiaalhoolekande eesmärgiks on sotsiaalsete riskirühmade vajadustele vastavate teenuste ja toetuste osutamise ning vahendamise abil nende iseseisva toimetuleku soodustamine.

Kiili valla sotsiaalhoolekannet korraldavad sotsiaalnõunik, lastekaitsespetsialist ja sotsiaalhoolekande töötaja.

2017. aastal maksti toimetulekutoetust kolmele taotlejale, sünnitoetuse taotlejaid oli 79, matusetootuse taotlejaid 26, esimesse klassi mineva lapse toetuse taotlejaid 91 ning sporditegevuse toetust maksti 110 lapse eest.

Tervishoid

Vallas tegutseb kaks perearsti, valla eelarvest rahastatakse perearstikeskuste kommunaalkulusid.

Valla osalusega ettevõtted

2004.aastal loodi **Kiili Varahalduse Sihtasutus**, mille eesmärkideks on Kiili valla haridus-, spordi- ja kultuuriehitiste rajamine ja rahastamine ning Sihtasutusele kuuluvate või haldamisel olevate ehitiste ja muu vara majandamine ja rekonstrueerimine.

Kiili Varahalduse SA tegevustulud moodustasid 2017. aastal 2,215 miljonit eurot, sh laekus kaupade ja teenuste müügist 653,8 tuhat eurot. Aruandeperioodi tegevuskulud moodustasid 1,707 miljonit eurot, finantskulud moodustasid 9,3 tuhat eurot.

2017. aastal investeeriti põhivarasse kokku 1,032 miljonit eurot. Valmis Kiili Lasteaia Kangru filiaal. Renoveeriti ruumid Kiili Noortekeskuse tarvis ning kohandati Vallamaja hoones asuvad senised lastehoiu ruumid kunstide kooli tarbeks. Olemasoleva amortiseerunud skatepargi asemele rajati uus. Jätkati vallamaja hoone hoovi ja keldrikorruse rekonstrueerimisega.

2018. aasta tegevuse olulisimaks eesmärgiks on kooli juurdeehituse projekteerimine ja ehituse alustamine.

Ühisveevärki ja –kanalisatsiooni haldavaks ettevõtteks Kiili vallas on **Kiili KVH OÜ**, mis teostab kinnistute veega varustamist, heitvee ärajuhtimist ning heitvee puhastamist. Ettevõtte 100 % omanikuks on Kiili Vallavalitsus.

2017. aastal oli Kiili KVH OÜ käive 582 tuhat eurot ja ärikahjum 166 tuhat eurot. Ärikasum sihtfinantseerimise netomeetodi korral oli 119 tuhat eurot. Müügitulust moodustas 43% vee müük ja 50% kanalisatsiooniteenuse müük. Bilansimaht vähenes 283 tuhande euro võrra. 2017. aastal investeeriti põhivarasse 22 tuhat eurot, põhivara maksumust vähendasid saadud liitumistasud 52 tuhat eurot.

Arengukavas püstitatud tegevused

Kiili valla arengukavas aastateks 2016-2019 olid prioriteetsete projektidena nimetatud järgmised:

- Teede renoveerimine ja rajamine, sh kergliiklusteed;
- Kangru alevikku 4-rühmalise lasteaia ehitamine;
- Ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni välja ehitamine;
- Kiili Gümnaasiumi täiendused (garderoobi ümberehitus, spordihoone helisummutus, õuesõppe klass jms);
- Kiili Tehnopargi tuumikala taristu arendamine valla ja ettevõtjate koostöös;
- Spordi- ja mänguväljakud ning vaba aja alad;
- Külakeskuste väljaarendamine

Tegevused 2017

- Kiili Lasteaia Kangru maja valmimine;
- Noortekeskuse ruumide renoveerimine;
- Kergliiklusteede ehitus Luigel ja Rätsepa asumis;
- Jätkati valla teede ja tänavate renoveerimistööd;
- Täiendati tänavavalgustust;
- Skatepargi uuendamine;
- Esitati KIK-i taotlus Mõisaküla ja Väljamäe ning Paekna veevarustuse ja kanalisatsiooni väljaehitamise rahastamiseks;
- Esitati KIK keskkonnavooru Mõisaküla ÜVK projekt

Kavandatavad tegevused 2018

- Kiili Gümnaasiumi juurdeehituse projekteerimine ja ehituse alustamine;
- Rahvamaja esise parkla laiendamine;
- Politseiruumide remondi lõpetamine;
- Sausti kergliiklustee ehitus;
- Rajatakse seiklusrada lastele Kiili parki;
- Valla teede renoveerimise jätkamine;
- Ehitatakse Mõisaküla ÜVK;
- Peetakse läbirääkimisi KIK-ga Mareti piirkonna ÜVK ehituse rahastamise suhtes;
- Jätkatakse tänavavalgustuse renoveerimist.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne**Konsolideeritud bilanss**

eurodes

	Lisa	2017	2016
Varad		23 472 929	22 626 007
Käibevara		3 119 973	2 896 689
Raha- ja pangakontod	2	1 921 537	1 997 043
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	3	540 695	484 149
Muud nõuded ja ettemaksed	4	650 179	406 203
Varud	5	7 562	9 294
Põhivara		20 352 956	19 729 318
Finantsinvesteeringud		320	320
Kinnisvarainvesteeringud	7	14 153	15 133
Materiaalne põhivara	8	20 338 483	19 713 865
Kohustised ja netovara		23 472 929	22 626 007
Lühiajalised kohustised		1 161 303	1 368 897
Võlad tarnijatele		129 241	365 439
Võlad töötajatele		163 638	153 964
Maksu-, lõivu- ja trahvikohustised	3	191 445	184 633
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	9	23 026	23 250
Laenukohustised	11	653 953	641 611
Pikaajalised kohustised		3 733 752	4 387 534
Laenukohustised	11	3 733 582	4 387 534
Muud saadud ettemaksed	9	170	0
Netovara		18 577 874	16 869 576
Aruandja omanikele kuuluv netovara		18 577 874	16 869 576
Reservid		959	959
Akumuleeritud ülejääk		18 576 915	16 868 617

Konsolideeritud tulemiaruanne

eurodes

	Lisa	2017	2016
Tegevustulud		9 743 255	8 299 134
Maksutulud		5 934 515	5 385 518
Tulumaks		5 731 547	5 193 391
Omandimaksud		202 968	192 127
Kaupade ja teenuste müük	12	1 199 493	1 153 086
Riigilõivud		18 920	22 966
Tulud majandustegevusest		1 180 573	1 130 120
Saadud toetused	13	2 547 296	1 733 562
Muud tulud	14	61 951	26 968
Tegevuskulud		-8 011 843	-7 375 179
Antud toetused	15	-187 437	-167 688
Tööjõukulud	18	-3 954 597	-3 578 340
Majandamiskulud	16	-2 417 829	-2 304 394
Muud kulud	17	-402 916	-306 422
Põhivara amortisatsioon ja ümberrhindlus		-1 049 064	-1 018 335
Aruandeperioodi tegevustulem		1 731 412	923 955
Finantstulud ja -kulud		-23 114	-28 444
Intressikulu	11	-23 350	-29 127
Tulu hoiustelt ja väärtpaberitelt		236	683
Aruandeperioodi tulem		1 708 298	895 511

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

eurodes

	Lisa	2017	2016
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST			
Aruandeperioodi tegevustulem		1 731 412	923 955
Korrigeerimised		193 276	861 594
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus		1 049 064	1 018 335
Käibemaksukulu põhivara soetustelt	17	157 366	62 586
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	13	-986 917	-257 122
Kasum/kahjum põhivara müügist		-38 084	4 969
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	15	11 847	32 826
Korrigeeritud tegevustulem		1 924 688	1 785 549
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus		-1 600	-73 393
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus		-218 858	254 492
Rahavood põhitegevusest kokku		1 704 230	1 966 648
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Tasutud põhivara eest	8	-1 837 977	-753 490
Laekunud põhivara müügist		46 033	6 321
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		694 935	164 516
Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks		-17 095	-20 477
Laekunud intressid ja muu finantstulu		236	683
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-1 113 868	-602 447
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Tagasi makstud kohustised		-641 610	-555 846
Makstud intressid		-24 258	-31 392
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		-665 868	-587 238
Puhas rahavoog		-75 506	776 963
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	2	1 997 043	1 220 080
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 921 537	1 997 043
Raha ja selle ekvivalentide muutus		-75 506	776 963

Konsolideeritud netovara muutuste aruanne

eurodes

	Akumuleeritud ülejääk	Kassareserv	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2014	15 200 102	959	15 201 061
Aruandeaasta tulem	757 634		757 634
Põhivara ümberhindlus	10 900		10 900
Saldo seisuga 31.12.2015	15 968 636	959	15 969 595
Aruandeaasta tulem	895 511		895 511
Põhivara ümberhindlus	4 469		4 469
Saldo seisuga 31.12.2016	16 868 616	959	16 869 575
Aruandeaasta tulem	1 708 298		1 708 298
Vigade korrigeerimine	1		1
Saldo seisuga 31.12.2017	18 576 915	959	18 577 874

Eelarve täitmise aruanne

eurodes

	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine
TEGEVUSTULUD	7 587 156	7 753 134	7 927 579
Maksutulud	5 695 000	5 795 000	5 934 515
Tulud kaupade ja teenuste müügist	363 500	374 500	409 453
Saadavad toetused tegevuskuludeks	1 506 156	1 561 134	1 560 379
Muud tegevustulud	22 500	22 500	23 232
TEGEVUSKULUD	-6 215 065	-6 310 509	-6 179 603
Antavad toetused tegevuskuludeks	-709 858	-740 263	-834 292
Muud tegevuskulud	-5 505 207	-5 570 246	-5 345 311
PÕHITEGEVUSE TULEM	1 372 091	1 442 625	1 747 976
INVESTEERIMISTEGEVUS	-1 032 285	-1 230 250	-845 127
Põhivara müük	0	45 200	45 200
Põhivara soetus	-997 935	-1 147 800	-964 701
Põhivara soetuseks saadav sihtfinantseerimine	534 700	534 700	410 948
Põhivara soetuseks antav sihtfinantseerimine	-560 550	-653 850	-337 456
Finantstulud	500	500	5 589
Finantskulud	-9 000	-9 000	-4 707
FINANTSEERIMISTEGEVUS	-124 700	-124 700	-124 691
Kohustiste tasumine	-124 700	-124 700	-124 691
LIKVIIDSETE VARADE MUUTUS	-227 894	-355 325	-37 631
NÕUETE JA KOHUSTISTE SALDO MUUTUS	-443 000	-443 000	-815 789

Eelarve täitmise aruanne on koostatud vallavalitsuse kui juriidilise isiku kohta ja vastab oma koosseisult konsolideerimata finantsaruannetele.

Eelarve täitmise aruannet selgitab lisa nr. 22.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Käesolev konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Varade ja kohustuste jaotus lühi- ja pikaajalisteks

Varad ja kohustised on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks lähtudes sellest, kas vara või kohustuse eeldatav valdamine kestab kuni ühe aasta või kauem arvestatuna bilansikuupäevast

Raha ja raha ekvivalendid

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ja pankades olevaid arvelduskontode jääke ning lühiajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Muude pikaajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse väärtpapereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse)

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse (v.a osalused tütar- ja sidusettevõtjates) kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Nõuded

Maksu-, lõivu-, trahvi- ja muud nõuded on bilansis kajastatud nõudeõiguse tekkimise momendil. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud.

Nõuet loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Valitseva mõju all olevad üksused

Valitseva mõju all olevateks üksusteks loetakse sihtasutused ja äriühingud, milles Kiili Vallavalitsus omab mõjuvõimu määrata finants- ja tegevuspoliitikat.

Alates 01.01.2004 omandatud osalusi valitseva ja olulise mõju all olevates üksustes kajastatakse konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuses, korrigeerides seda vajadusel allahindlustega. Kuni 31.12.2003 omandatud osalusi kajastatakse tuletatud soetusmaksumuses, korrigeerides seda allahindlustega. Kajastatud allahindlusi taastatakse järgmistel perioodidel, kuid mitte kõrgemale tuletatud soetusmaksumusest.

Konsolideerimine

Valitseva mõju all olevate üksuste tegevus kajastub konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes alates valitseva mõju tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Valitseva mõju all olevate üksuste finantsnäitajad on konsolideeritud aruannetes liidetud rida-realt. Grupisisised nõuded, kohustised, tulud ja kulud on elimineeritud.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 5000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro, kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjõudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Kulumi normid aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- hooned ja rajatised 1-10% aastas
- masinad ja seadmed 10-20% aastas
- infotehnoloogilised seadmed ja arvutustehnika 20-33% aastas
- Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-30% aastas

Maad ja kunstiväärtusi, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse sellist maad või hoonet või hoone osa, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kogunenud kulum.

Ümberhindlus

Ümberhindlusega võetakse arvele aruandeperioodil mõõdistatud ja maakatastrisse kantud maad, samuti aruandeperioodil omandatud peremehe vara. Varade ümberhindamiseks kasutatakse eelistatuna turuhinda. Maa arvelevõtmiseks kasutatakse maksustamishinda, kui turuhind pole teada.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (v.a. käibemaks) ja muudest soetamisega seotud otsestest kulutustest.

Renditud varad

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul

Rendile antud varad

Rendileandja kajastab kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara oma bilansis analoogiliselt muule bilansis kajastatavale varale. Rendiperioodil saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi, mille korral sihtfinantseerimise andja kontrollib toetuste sihipärast kasutamist. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et toetuse saaja vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine leiab aset.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist (tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega).

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse bilansis samal ajal tuluna.

Kassareserv

Kassareserv on moodustatud volikogu otsusega akumulieeritud tulemist eesmärgiga tagada vallavalitsuse likviidsus. See väljendab ühtlasi likviidse rahana hoidmisele kuuluvat summat, mida võib kasutada aruandeaasta kestel laekumiste viibimisel eelarveliste kulude katmiseks, kuid see tuleb vähemalt aruandeaasta lõpuks rahana taastada.

Tulude arvestus

Kogutud maksude, lõivude ja trahvide tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt esitatud maksudeklaratsioonidele ja muudele tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Toodete müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Kulude arvestus

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud (käibemaks) on kajastatud soetamishetkel kuluna ning neid ei kajastata varade soetusmaksumuse koosseisus.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Kiili valla volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate Kiili Varahalduse Sihtasutuse ja Kiili KVH OÜ nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Eelarve täitmise aruanne

Eelarve täitmise aruanne on koostatud Kiili vallavalitsuse kohta (konsolideerimata) tekkepõhiselt. Amortisatsiooni ja muid põhivaradega tehtud mitterahalisi tehinguid eelarve täitmise aruandes ei kajastata. Kaupade ja teenuste ning põhivarade soetamisel lisanduv käibemaks on eelarve täitmise aruandes kajastatud vastavate kaupade, teenuste ja põhivara soetamise kuluna (tulemiaruanDES eraldi real Muud tegevuskulud). Erinevusi on selgitatud lisa nr 22.

Lisa 2 Raha ja selle ekvivalendid

eurodes

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha	16 385	9 311
Arvelduskontod pankades	1 905 152	1 685 449
Tähtajalised deposiidid	0	302 283
Raha ja pangakontod kokku	1 921 537	1 997 043

Kirjel Raha ja pangakontod on kajastatud raha jääk pankades ja sularaha jääk kassas.

Lisa 3 Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded ja maksukohustised

eurodes

	Lühiajalised nõuded		Lühiajalised kohustised	
	31.12.2017	31.12.2016	31.12.2017	31.12.2016
Maksud brutosummas				
Tulumaks	538 470	481 972	59 142	55 628
Käibemaks	0	0	2 327	6 278
Sotsiaalmaks	0	0	112 527	105 944
Töötuskindlustusmaksed	0	0	7 418	7 056
Kogumispensionimaksed	0	0	5 911	5 499
Muud riiklikud maksud	0	0	41	308
Kokku maksud	538 470	481 972	187 366	180 713
Loodusressursside kasutamise ja saastetasud	2 225	2 177	4 079	3 920
Kokku maksud, lõivud, trahvid	540 695	484 149	191 445	184 633

Lisa 4 Muud nõuded ja ettemaksed

eurodes

	31.12.2017	31.12.2016
Nõuded ostjate vastu	113 713	109 633
Ebatõenäoliselt laekuvaks hinnatud nõuded	-10 796	-6 836
Nõuded toetuste eest (vt lisa 13)	658	2 785
Saamata põhivara sihtfinantseerimine (vt lisa 13)	521 049	229 107
Maksude ettemaksed	11	53 270
Ettemakstud toetused	20 418	15 170
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	5 126	3 074
Lühiajalised nõuded	650 179	406 203

Lisa 5 Varud

eurodes

	31.12.2017	31.12.2016
Tooraine ja materjal	7 380	9 102
Ostetud kaubad müügiks	182	192
Varud kokku	7 562	9 294

Lisa 6 Konsolideerimisgruppi kuuluvad üksused

eurodes

Nimetus	Osaluse määr	Tulemiaruaande näitajad				Bilansi näitajad aasta lõpus	
		Tegevus-tulud	Tegevus-kulud	Finants-tulu/-kulu	Tulem	Varad	Netovarad
Kiili KVH OÜ	100%						
2017		582 317	-748 777	-14 729	-181 189	11 078 756	10 096 874
2016		554 259	-740 012	-13 598	-199 351	11 362 076	10 278 063
Kiili Varahalduse SA	100%						
2017		2 214 872	-1 706 717	-9 267	498 888	11 402 772	8 490 778
2016		1 615 507	-1 553 235	-11 271	51 001	11 606 263	7 991 890

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

eurodes

	31.12.2017	31.12.2016
Soetusmaksumus	19 606	19 606
Kogunenud kulum	-5 453	-4 473
Jääkväärtus	14 153	15 133

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse vallale kuuluvaid kortereid Luigel, Põllu tn 12, korter Kiilis, aadressil Lasteaia 4-16.

2017. aastal olid kulud kinnisvarainvesteeringutele 3096 eurot (2016. aastal 2763 eurot), sellest amortisatsioon 980 eurot ning majandamiskulud 2116 eurot. Üüritulud moodustasid 1741 eurot, 2016 aastal saime tulu 1672 eurot.

Lisa 8 Materiaalne põhivara

eurodes

	Maa	Hooned ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata tööd ja ettemaksed	Kokku
Jääk perioodi alguses						
Soetusmaksumus	415 860	23 733 625	752 474	106 854	322 482	25 331 295
Kogunenud kulum	0	-5 144 635	-381 126	-91 669	0	-5 617 430
Jääkväärtus	415 860	18 588 990	371 348	15 185	322 482	19 713 865
Soetused ja parendused	20 507	783 782	6 500		869 822	1 680 611
Saadud mitterahaline sihtfinantseerimine	40	0	0	0	0	40
Kulum ja allahindlus	0	-999 690	-40 264	-1 739	0	-1 041 693
Müüdüd põhivara jääkv	-7 949	0	0	0	0	-7 949
Muu mahakandmine	0	0	0	0	-6 391	-6 391
Ümberklassifitseerimine	0	1 126 923	13 525	0	-1 140 448	0
Kokku liikumised	12 598	911 015	-20 239	-1 739	-277 017	624 618
Jääk perioodi lõpus						
Soetusmaksumus	428 458	25 644 330	772 499	106 854	45 465	26 997 606
Kogunenud kulum	0	-6 144 325	-421 390	-93 408	0	-6 659 123
Jääkväärtus	428 458	19 500 005	351 109	13 446	45 465	20 338 483

Rahavoogude aruandes kajastub materiaalse põhivara eest tasutud summana 1 837 977 eurot, mis tuleneb järgnevatest summadest:

- 1) aruandeaasta soetuste summa 1 680 611;
- 2) käibemaks aruandeaasta soetustelt 157 366.

2016. aasta aruandes kajastus põhivara eest tasutud summana 753 490 eurot, mis koosnes vastava aasta soetuste summast 690 904 eurot ja käibemaksust 62 586 eurot.

Lisa 9 Muud kohustised ja saadud ettemaksed

eurodes

	31.12.2017	31.12.2016
Lühiajalised kohustised ja saadud ettemaksed	23 026	23 250
Saadud tagatistasud	440	420
Intressikohustised jm viitvõlad	4 463	5 976
Toetusteks saadud ettemaksed (vt lisa 13)	11 494	9 627
Saadud loodusressursside ja saastetasude ettemaksed	2 230	3 196
Ettemaksed toodete ja teenuste eest	649	1 077
Muud kohustised	3 750	2 954
Pikaajalised kohustised ja saadud ettemaksed	170	0
Muud pikaajalised ettemaksed	170	0
Kokku kohustised ja ettemaksed	23 196	23 250

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised

eurodes

	31.12.2017	31.12.2016
Potentsiaalne tulumaks dividendidelt	2 267 591	2 312 887

Kiili KVH OÜ-l on bilansipäeva seisuga jaotamata kasumit kokku 9 070 359 euro (võrreldava perioodi lõpuks 9 251 549 euro) väärtuses, potentsiaalne tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt on 2 267 591 eurot, antud kohustus on tingimuslik, lähiaastatel dividendide maksmise kavatsus puudub, kasum on tekkinud põhivara soetamiseks (ÜVK) saadud sihtfinantseerimise kajastamise põhimõtete muutumisest, mille alusel alates 2012. aastast kantakse saadud toetused tuludesse põhivara soetamise perioodil.

Pooleliolevaid kohtuasju on kaks, mis sisaldavad perspektiivset hüvitisnõuet ja menetluskulude nõuet, nimetatud nõuete summa kokku võib küündida üle 10 tuhande euro. Hetkel pole võimalik anda hinnangut selle kohta, kui tõenäoline on ebasoodne lahend ning potentsiaalse kahju suurus.

Lisa 11 Laenukohustised

eurodes

Võetud laenude jaotus järelejäänud tähtaja järgi

	sh tähtajaga						Kokku
	Kuni 1 aasta	1-2 aastat	2-3 aastat	3-4 aastat	4-5 aastat	üle 5 aasta	
Jääk seisuga 31.12.2016							
Pangalaenu	641 611	653 952	666 726	679 909	416 320	1 970 627	5 029 145
Jääk seisuga 31.12.2017							
Pangalaenu	653 953	666 726	679 909	416 320	338 657	1 631 970	4 387 535

Informatsioon laenulepingute kaupa

	Laenu võtja	Laenu andja	Makse-tähtaeg	Intress (%)	Laenujääk 31.12.2017	Laenujääk 31.12.2016
Pangalaen	Kiili Varahaldus	Swedbank	14.03.2021	6 k euribor+0,4	722 244	929 647
Pangalaen	Kiili Varahaldus	Swedbank	30.04.2021	6 k euribor+0,5	167 282	212 338
Pangalaen	Kiili Varahaldus	Swedbank	14.03.2021	6 k euribor+0,9	27 341	34 843
Pangalaen	Kiili Vallavalitsus	Swedbank	23.01.2021	6 k euribor+0,38	152 200	198 591
Pangalaen	Kiili Varahaldus	SEB	28.12.2026	6 k euribor+0,36	1 885 416	2 068 652
Laen	Kiili KVH	KIK	27.08.2029	6 k euribor+1,25	884 952	958 674
Laen	Kiili Vallavalitsus	KIK	27.08.2024	6 k euribor +1,0	548 100	626 400

2017. aastal oli intressikulu kohustistelt kokku 23 351 eurot, 2016. aastal oli vastav näitaja 29 127 eurot.

Pangalaenude tagatised

1. Kiili Varahalduse SA poolt on seatud **Swedbank AS-i** kasuks hüpoteek summas 2 556 466 eurot kinnistule Kiili vallas Kiili alevikus Harjumaal registriosa nr 9271202;
2. **SEB** kasuks on Kiili varahalduse SA poolt seatud hüpoteegid kinnistutele Kiili vallas Kiili alevikus Harjumaal registriosad nr 9375102, nr 3833302.
Panditud varade jääkväärtus on 4,79 miljonit eurot (2016. aastal 5,06 miljonit eurot).
3. Kiili KVH OÜ-l on SA **Keskkonnainvesteeringute Keskus** kasuks seatud kommertsant ettevõtte põhivarale summas 1,37 miljonit eurot. Tagatiseks panditud varade bilansiline jääkmaksumus on 10,44 miljonit eurot (2016. aastal 10,82 miljonit eurot).

Lisa 12 Kaupade ja teenuste müük

eurodes

	2017	2016
Riigilõivud	18 920	22 966
Ehituslubade väljastamise eest	14 020	16 915
Kasutuslubade väljastamise eest	2 250	1 975
Muud riigilõivud	2 650	4 076
Tulud majandustegevusest	1 180 573	1 130 120
Tulud haridusalasest tegevusest	559 298	485 207
Lasteaia kohatasud	287 779	279 664
Tasu toitlustamiskuludeks	189 015	174 024
Kunstide kooli tulu	60 116	0
Tulu koolitusteenuse osutamise eest	20 951	19 889
Tasu töövihikute ja õppematerjalide katteks	1 297	1 633
Muu tulu haridusalasest tegevusest	140	9 997
Elamu- ja kommunaaltegevuse tulud	551 263	520 284
Tulu vee- ja kanalisatsiooniteenustest	550 536	516 145
Muu tulu elamu- ja kommunaaltegevusest	727	4 139
Tulud spordi- ja puhkealasest tegevusest	37 505	37 232
Tulud kultuuri- ja kunstialasest tegevusest	6 969	60 843
Kunstide kooli tulu	0	57 584
Rahvamaja tulu	4 290	2 964
Muud kultuuriasutuste tulud	2 679	295
Üüri- ja renditulud	14 845	12 835
Tulu muudelt majandusaladelt	3 904	7 929
Tulud üldvalitsemisest	157	831
Muu toodete ja teenuste müük	6 632	4 959
Kokku tulud kaupade ja teenuste müügist	1 199 493	1 153 086

Lisa 13 Saadud toetused

eurodes

	2017	2016
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	986 917	257 122
EAS-lt Kangrusse lasteaia rajamiseks	549 717	229 107
EAS-lt kergliiklusteede rajamiseks	392 304	0
PRIA-lt skatepargi renoveerimiseks	26 213	0
Hajaasustuse programmi tarbeks	5 923	16 413
Saadud sihtfinantseerimine teede renoveerimiseks	12 000	11 482
Saadud sihtfinantseerimine tänavavalustusele	720	0
Tasuta saadud põhivara	40	120
Saadud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	52 027	77 321
Hariduse Infotehnoloogia SA-lt Kiili Gümnaasiumile	22 407	2 865
SA Innove-lt lapsehoiukohtade loomiseks	4 776	33 385
EELK - puuetega laste tugiteenusteks	9 837	6 054
KIK-lt kaugkütte arengukava koostamiseks	2 340	0
Harju Maavalitsuselt gümnaasiumile	1 543	1 517
KIK-lt lasteaiale	1 491	0
Rahandusministeeriumilt aadressandmete korrastamiseks	1 367	5 094
Haridus- ja Teadusministeeriumilt kunstide koolile	1 200	800
Harju Maavalitsuselt liikumisürituste propageerimiseks	1 000	1 200
Rahandusministeeriumilt õppelaenude kustutamiseks	1 408	2 400
Eesti Noorsootöö Keskuselt noorteprojektideks	600	2 947
Kaitseministeeriumilt Kiili Gümnaasiumile	395	1 601
Muud toetused	3 663	1 922
KIK-lt ohtlike jäätmete kogumisring	0	2 233
Kultuuriministeeriumilt gümnaasiumile	0	1 000
KIK-lt Kiili Gümnaasiumile projekti kuludeks	0	4 046
ANK toetused noortekeskusele	0	5 900
Harju Maavalitsuselt sotsiaalkuludeks	0	4 357
Saadud muud toetused	1 508 352	1 399 119
Riigieelarvest hariduskuludeks, sotsiaalkuludeks	1 326 633	1 153 564
Riigieelarvest teede korrashoiuks	168 380	170 544
Haridus- ja Teadusministeeriumilt erakoolide kuludeks	6 351	68 486
Harju Keskraamatukogult raamatud	6 988	6 525
Kokku saadud toetusi	2 547 296	1 733 562

Toetustega seotud nõuded ja kohustised

eurodes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Saadud ettemaksed	Nõuded	Saadud ettemaksed
EAS-lt kegliiklustee ehituseks	392 304	0	0	0
EAS-lt lasteaia ehituseks	128 745	0	229 107	0
Sotsiaalkindlustusamet- täiendavad lapsepuhkusepäevad	476	0	552	0
Rahandusministeerium- aadressandmete korrastamiseks	182	0	0	0
KIK-lt ohtlike jäätmete kogumiseks	0	0	2 233	0
Harju MV-lt hajaasustuse veeprogrammide	0	10 594	0	8 427
Eesti Rahvatantsu ja Rahvamuusika Seltsilt-rahvatantsu rühmadele	0	900	0	900
Eesti Kooriühingult – Kiili kooridele	0	0	0	300
Kokku nõuded ja ettemaksed	521 707	11 494	231 892	9 627

Lisa 14 Muud tulud

eurodes

	2017	2016
Tulud loodusressursside kasutamisest	21 188	21 143
sh kaevandamisõiguse tasu	12 094	12 184
tasu vee erikasutusest	9 094	8 959
Viivisintressitulud	635	1 067
Sunniraha ja tulud asendustäitmisest	2 044	608
Kasum/kahjum põhivara ja varude müügist	38 084	-4 969
Trahvid	0	8 856
Saastetasud	0	228
Muud	0	5
Kindlustushüvitised	0	30
Kokku muud tulud	61 951	26 968

Lisa 15 Antud toetused

eurodes

	2017	2016
Makstud sotsiaaltoetused	74 508	50 223
Sünnitoetus	26 600	21 685
Laste sporditreeningu toetus	16 450	0
Lapse koolitoetus	9 100	7 800
Matusetoetus	6 500	5 500
Puudega isikute ja nende hooldajate toetused	946	335
Toimetulekutoetus	1 097	2 772
Õppetoetused	1 080	1 050
Vajaduspõhine peretoetus	0	990
Muud ühekordsed toetused	12 735	10 091
Antud sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	82 485	63 380
MTÜ-dele, spordiklubidele jm tegevuskuludeks	35 585	29 381
Õpilaste sporditegevuse toetamine	30 000	15 349
Õpilastele rahvusvahelistel õpilasüritustel osalemiseks	5 400	7 650
Kiili Perearstikeskusele	7 500	7 500
EELK Jüri kogudusele	2 000	1 500
Abipolitseinike töö tasustamiseks	2 000	2 000
Makstud liikmemaksud	18 597	21 259
Harjumaa Omavalitsuste Liit	9 597	9 469
Harjumaa Ühistranspordikeskus	4 793	4 793
Eesti Linnade Liit	2 862	2 700
Harjumaa Ühisteenuste Keskus	0	2 897
Nelja Valla Kogu	1 000	1 000
Muudele ühendustele	345	400
Põhivara soetuseks antud toetused	11 847	32 826
Hajaasustuse programmi toetused	11 847	32 826
Antud toetused kokku	187 437	167 688

Lisa 16 Majandamiskulud

eurodes

	2017	2016
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	601 849	697 391
Õppevahendite ja koolituse kulud	502 051	454 043
Rajatiste majandamiskulud	383 295	439 472
Toiduained ja toitlustamisteenused	163 852	162 273
Muud mitmesugused majandamiskulud	184 863	153 828
<i>transpordikulud</i>	<i>143 696</i>	<i>112 935</i>
<i>muud</i>	<i>41 167</i>	<i>40 893</i>
Sõidukite majandamiskulud	83 101	73 263
Administreerimiskulud	106 079	95 910
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	81 523	54 748
Inventari majandamiskulud	197 047	65 502
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	55 116	41 042
Töötajate koolituskulud	18 968	17 112
Sotsiaalteenused	7 632	7 264
Uurimis- ja arendustöö	2 293	15 174
Teavikute ja kunstiesemete kulud	12 833	11 878
Lähetuskulud	6 577	8 621
Eri- ja vormiriietus	2 621	2 071
Meditiinikulud	6 341	4 639
Töömashinate ja seadmete kulud	713	163
Muu erivarustus ja materjal	1 075	0
Kokku majandamiskulud	2 417 829	2 304 394

Kasutusrent

Kasutusrentingimustel renditakse moodulmaja ning arvuteid ja transpordivahendeid, rendikulud kajastuvad ülaltoodud tabelis koos vastavat liiki varade majandamiskuludega. Kasutusrendikulud 2017. aastal moodustasid 55,6 tuhat eurot, eelmisel aruandeaastal oli vastav kulu 50,4 tuhat eurot. 2018. aastal moodustavad kasutusrendikulud sõlmitud lepingutest 46,1 tuhat eurot, järgnevate perioodide kulud kokku on ligikaudu 80 tuhat eurot.

Lisa 17 Muud kulud

eurodes

	2017	2016
Käibemaksukulu tegevuskuludelt	220 612	221 645
Käibemaksukulu põhivara soetuselt	157 366	62 586
Loodusressursside kasutamine ja saastetasud	16 829	16 485
Kulu ebatõenäoliseks hinnatud nõuetest	7 305	4 281
Maamaks	436	467
Riigilõivukulud	322	595
Muud kulud	46	363
Kokku muud kulud	402 916	306 422

Lisa 18 Tööjõukulud

eurodes

Tegevusala	2017		2016	
	Töötajate arv	Tööjõukulud	Töötajate arv	Tööjõukulud
Haridus	174,5	3 076 803	148,8	2 499 731
Üldised valitsemissektori teenused	15,0	456 367	14,5	403 540
Vaba aeg, kultuur	6,9	122 541	24,9	401 446
Elamu- ja kommunaalmajandus	6,2	143 344	6,2	136 996
Sotsiaalne kaitse	3,0	90 025	3,0	77 141
Keskkonnakaitse	2,0	32 005	1,9	28 773
Majandus	2,0	33 512	2,6	30 713
Kokku tööjõukulud	209,6	3 954 597	201,9	3 578 340

Töötajate arvuna on esitatud keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale. Ajutiste töölepingute korral ei ole töötajate arvu antud. Ajutiste töölepingute alusel arvestatud töötasude summa oli aruandeaastal 84 002 eurot ja eelneval aastal 62 638 eurot. Samuti ei ole keskmist töötajate arvu näidatud volikogu liikmete osas, kuid volikogu tööjõukulud kajastuvad üldiste valitsussektori tööjõukulude hulgas.

Võrreldes 2016. aastaga on erinevus hariduse ja vaba aja-kultuuri tegevusalades, alates 2017. aastast muudeti kunstide kooli kulude kajastamist, need on lülitatud hariduse tegevusala alla, varasemal aastal aga kajastusid need vaba aja ja kultuuri tegevusalas.

	2017	2016
Töötasukulud	2 957 555	2 673 072
Sotsiaalmaks	972 501	880 157
Töötuskindlustusmaks	22 769	20 607
Erisoodustused	1 066	2 716
Maksud erisoodustustelt	706	1 788
Kokku kulud	3 954 597	3 578 340

Lisa 19 Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse Kiili valla volikogu ja valitsuse liikmed ning asutuste juhid, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate Kiili Varahalduse SA ja Kiili KVH OÜ nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Pärast kohalikke valimisi 2017. aasta oktoobris kasvas volikogu liikmete arv seitsmeteistkümmeni ning muutus ka volikogu tööst osavõtu eest hüvitise maksmise kord, liikmetele maksti 2017. aastal hüvitisi kokku 45,6 tuhat eurot, 2016. aastal oli volikogu liikmeid 15 ning hüvitisi maksti kokku 35,6 tuhat eurot.

Kiili Vallavalitsuse tööd juhib viieliikmeline vallavalitsus. Eraldi vallavalitsuse töös osalemise eest tasu makstud ei ole, töötasudena maksti vallavalitsuse liikmeks olevatele ametnikele kokku 123,0 tuhat eurot, varasemal aastal oli vallavalitsuse liikmeid 3 ning töötasude summa 80,8 tuhat eurot.

Allasutuste juhtidele on 2017.aastal makstud töötasudeks kokku 91,4 tuhat eurot, 2016. aastal 83,9 tuhat eurot.

Kiili Varahalduse SA nõukogu on viieliikmeline ning juhatuse üheliikmeline. Juhatuse ja nõukogu liikmetele arvestatud tasud olid 2017. aastal 26,3 tuhat eurot ning 2016. aastal 26 tuhat eurot.

Kiili KVH nõukogu koosneb viiest liikmest ning juhatuses on üks liige. Juhatuse ja nõukogu liikmetele maksti 2017. aastal tasusid kokku 31,1 tuhat eurot, 2016. aastal 29,3 tuhat eurot.

Tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmetele ning nendega seotud lähedastele pereliikmetele soodustusi antud ei ole.

Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi kohaselt tuleb aastaaruandes avalikustada informatsioon seotud isikutega tehtud tehingute osas vaid nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või valla konsolideerimisgrupi sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele. Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2017. ja 2016. aastal ei olnud.

Lisa 20 Sündmused pärast bilansipäeva

Bilansipäevajärgseid sündmusi, mis oluliselt mõjutaksid järgmise majandusaasta tulemust, aastaaruande koostamise kuupäeva seisuga ilmnenud ei ole.

Lisa 21 Konsolideerimata finantsaruanded**Konsolideerimata bilanss**

eurodes

	2017	2016
Varad	6 008 768	5 137 727
Käibevara	2 218 037	1 811 359
Raha- ja pangakontod	1 241 349	1 278 980
Maksu-, lõivu- ja trahvinõuded	540 695	484 149
Muud nõuded ja ettemaksed	435 993	48 230
Põhivara	3 790 731	3 326 368
Osalused sihtasutustes	639	639
Osalused tütarettevõtetes	1 011 987	1 011 987
Finantsinvesteeringud	320	320
Muud nõuded ja ettemaksed	22 836	46 224
Kinnisvarainvesteeringud	14 153	15 133
Materiaalne põhivara	2 740 796	2 252 065
Kohustised ja netovara	6 008 768	5 137 727
Lühiajalised kohustised	924 879	864 308
Võlad tarnijatele	77 004	41 098
Võlad töötajatele	97 249	92 106
Saadud maksude, trahvide ettemaksed	2 230	4 037
Muud kohustised ja saadud ettemaksed	622 266	602 376
Laenukohustised	126 130	124 691
Pikaajalised kohustised	2 922 453	3 502 582
Pikaajalised kohustised ja saadud ettemaksed	2 348 282	2 802 282
Laenukohustised	574 171	700 300
Netovara	2 161 436	770 837
Aruandja omanikele kuuluv netovara	2 161 436	770 837
Reservid	959	959
Akumuleeritud ülejääk	2 160 477	769 878

Konsolideerimata tulemiaruanne

eurodes

	2017	2016
Tegevustulud	8 375 818	7 316 546
Maksutulud	5 934 515	5 385 518
Tulumaks	5 731 547	5 193 391
Omandimaksud	202 968	192 127
Kaupade ja teenuste müük	409 453	405 162
Riigilõivud	19 620	23 726
Tulud majandustegevusest	389 833	381 436
Saadud toetused	1 971 367	1 504 455
Muud tulud	60 483	21 411
Tegevuskulud	-6 986 101	-6 269 110
Antud toetused	-1 171 748	-939 518
Tööjõukulud	-3 308 410	-3 031 834
Majandamiskulud	-1 811 847	-1 725 336
Muud kulud	-382 420	-289 135
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	-311 676	-283 287
Aruandeperioodi tegevustulem	1 389 717	1 047 436
Finantstulud ja -kulud	882	-3 575
Intressikulu	-4 707	-6 505
Tulu hoiustelt	165	250
Muud finantstulud	5 424	2 680
Aruandeperioodi tulem	1 390 599	1 043 861

Konsolideerimata rahavoogude aruanne

eurodes

	2017	2016
RAHAVOOD PÕHITEGEVUSEST		
Aruandeperioodi tegevustulem	1 389 717	1 047 436
Korrigeerimised	358 259	547 963
Põhivara amortisatsioon ja ümberhindlus	311 676	283 287
Saadud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-410 988	-28 015
Antud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	337 456	222 636
Kasum/kahjum põhivara müügist	-37 251	7 469
Käibemaksukulu põhivara soetuseks	157 366	62 586
Korrigeeritud tegevustulem	1 747 976	1 595 399
Põhitegevusega seotud käibevarade netomuutus	-47 945	-35 815
Põhitegevusega seotud kohustiste netomuutus	48 708	20 224
Rahavood põhitegevusest kokku	1 748 739	1 579 808
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Tasutud põhivara eest	-964 701	-375 518
Laekunud põhivara müügist	69 776	8 810
Laekunud intressid ja muu finantstulu	5 589	2 930
Laekunud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	18 644	164 516
Makstud sihtfinantseerimine põhivara soetuseks	-785 900	-643 246
Rahavood investeerimistegevusest kokku	-1 656 592	-842 508
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Tagasi makstud laenud	-124 691	-123 275
Makstud intressid	-5 087	-7 307
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-129 778	-130 582
Puhas rahavoog	-37 631	606 718
Raha ja selle ekvivalendid perioodi alguses	1 278 980	672 262
Raha ja selle ekvivalendid perioodi lõpus	1 241 349	1 278 980
Raha ja selle ekvivalentide muutus	-37 631	606 718

Netovara muutuste aruanne

eurodes

	Akumuleeritud ülejääk	Kassareserv	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2014	-1 296 475	959	-1 295 516
Aruandeaasta tulem	1 007 123		1 007 123
Põhivara ümberhindlus	10 900		10 900
Saldo seisuga 31.12.2015	-278 452	959	-277 493
Aruandeaasta tulem	1 043 861		1 043 861
Põhivara ümberhindlus	4 469		4 469
Saldo seisuga 31.12.2016	769 878	959	770 837
Aruandeaasta tulem	1 390 599		1 390 599
Saldo seisuga 31.12.2017	2 160 477	959	2 161 436

Lisa 22 Selgitused eelarve täitmise aruande kohta

Eelarve täitmise aruanne koosneb järgmistest eelarveosadest: põhitegevuse tulud, põhitegevuse kulud, investeerimistegevus, finantseerimistegevus ja likviidsete varade muutus. Alates 2013. aastast on eelarve koostatud tekkepõhiselt.

2017. aastal võttis volikogu vastu kaks lisaeelarvet. Lisaeelarvetega korrigeeriti eelarve tulusid ja kulusid lähtudes tulude tegelikust laekumisest ning vajadusest teha ümberpaigutusi kuludes. Kokku suurenes eelarve maht võrreldes esialgse eelarvega 338 609 eurot.

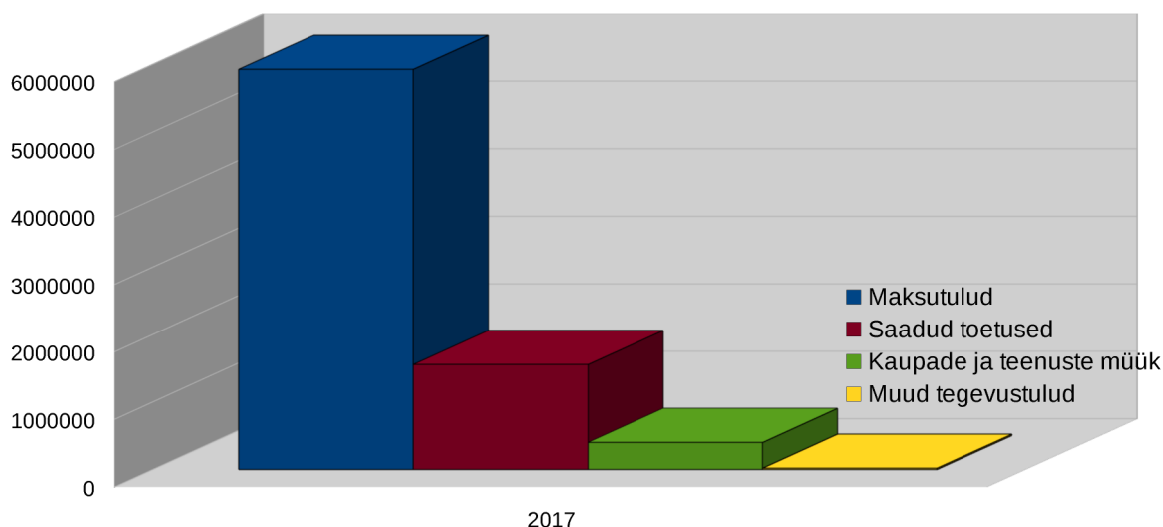
Põhitegevuse tulud

eurodes

	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine	Eelarve täitmine %
Maksutulud	5 695 000	5 795 000	5 934 515	102,4%
Füüsilise isiku tulumaks			5 731 547	
Maamaks			202 968	
Tulud kaupade ja teenuste müügist	363 500	374 500	409 453	109,3%
Riigilõivud			19 620	
Tulu haridusasutuste majandustegevusest			370 283	
Tulu kultuuriasutuste majandustegevusest			5 617	
Tulu üldvalitsemisest			157	
Üuri- ja renditulud			9 766	
Muu kaupade ja teenuste müük			4 010	
Saadavad toetused tegevuskuludeks	1 506 156	1 561 134	1 560 379	100,0%
Toetusfond			1 495 013	
Muud saadud toetused tegevuskuludeks			65 366	
Muud tegevustulud	22 500	22 500	23 232	103,3%
Kaevandamisõiguse tasu			12 094	
Laekumine vee erikasutusest			9 094	
Saastetasud			0	
Muud tegevustulud			2 044	
Kokku tegevustulud	7 587 156	7 753 134	7 927 579	102,2%

Põhitegevuse tulude eelarve sai kokkuvõttes täidetud 102,2%, kogusummas laekus tulusid 174 445 euro võrra planeeritust rohkem, sh maksude ülelaekumine 139 515 eurot.

Konsolideerimata tulemiaruanne ja põhitegevuse tulude eelarve täitmise aruanne on omavahel võrreldamatud saadud toetuste osas, vahe on 410 988 eurot, kuna tulemiaruanandes kajastuvad ka põhivara soetuseks saadud toetused (sh ka mitterahalised summas 40 eurot). Muude tulude hulgas kajastub tulemiaruanandes ka kasum põhivarade müügist summas 37 251 eurot, mida aga eelarve täitmise aruanandes ei kajastata.



Joonis 1 Põhitegevuse tulude struktuur

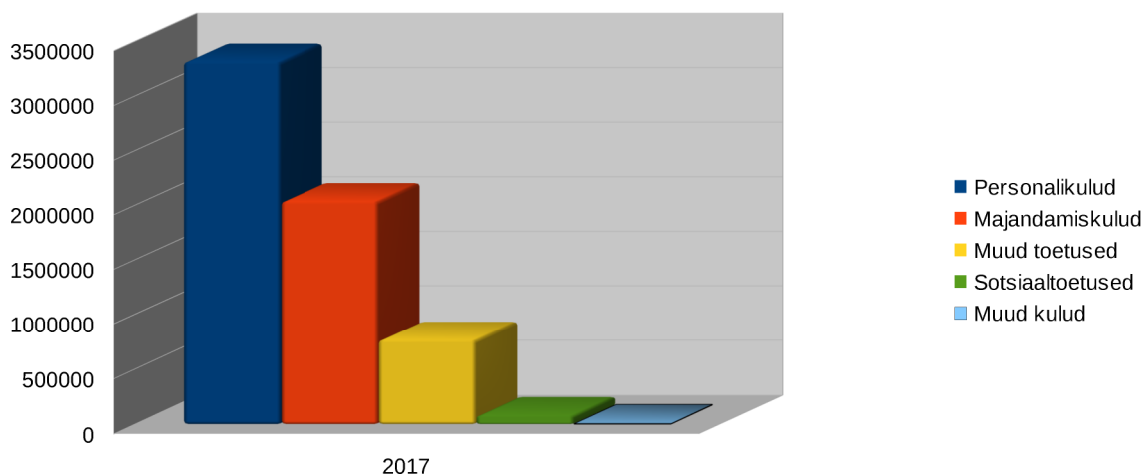
Põhitegevuse kulud

eurodes

	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine	Eelarve täitmine %
Antavad toetused	709 858	740 263	834 292	112,7%
Sotsiaaltoetused			74 508	
Sihtotstarbelised toetused tegevuskuludeks			417 987	
Mittesihtotstarbelised toetused			341 797	
Muud tegevuskulud	5 505 207	5 570 246	5 345 311	96,0%
Personalikulud			3 308 410	
Majandamiskulud			2 032 458	
Muud kulud			4 443	
Kokku põhitegevuse kulud	6 215 065	6 310 509	6 179 603	97,9%

Põhitegevuse kulude eelarvest täideti 97,9%. Eelarves planeeritud kulud ületati tegevuskuludeks antavate toetuste osas, kuna lasteaia ja noortekeskuse sisustuse ning kooli, rahvamaja ja vallamaja remondid olid eelarves planeeritud põhivara soetuseks antavate toetuste reale, summa kokku 132 tuhat eurot. Vastavalt jäid investeeringute kulud selle võrra väiksemaks.

Võrreldes konsolideerimata tulemiarundega on erinevused nii toetuste kui ka majandamiskulude kajastamises. Tulemiarundes kajastuvad antavate toetuste real ka toetused põhivara soetamiseks summas 337 456, mida eelarve täitmise aruandes kajastatakse investeerimistegevuste osas. Eelarve täitmise aruande majandamiskuludes sisaldub ka käibemaks summas 220 612 eurot, mis aga tulemiarundes kajastub real muud kulud. Tulemiarundes kajastub real muud kulud ka põhivara soetamisel makstud käibemaks summas 157 366 eurot, mis eelarve aruandes kajastub investeerimistegevuse osas koos põhivara soetusega.



Joonis 2 Põhitegevuse kulude struktuur majandusliku sisu järgi

Põhitegevuse tulem 2017. aastal oli 1 747 976 eurot.

Investeeringustegevus

eurodes

	Esialgne eelarve	Lõplik eelarve	Eelarve täitmine	Eelarve täitmine %
Põhivara soetus	-997 935	-1 147 800	-964 701	84,0%
Põhivara müük	0	45 200	45 200	100,0%
Põhivara soetuseks saadavad toetused	534 700	534 700	410 948	76,9%
Põhivara soetuseks antavad toetused	-560 550	-653 850	-337 456	51,6%
Finantstulud	500	500	5 589	0,0%
Finantskulud	-9 000	-9 000	-4 707	52,3%
Kokku investeeringustegevus	-1 032 285	-1 230 250	-845 127	68,7%

Investeeringustegevuse kulude eelarvest täideti 68,7%. Tegemata või pooleli jäänud investeeringute summad kandusid üle 2018. aasta eelarvesse.

Põhivarade soetus 2017. aastal (maksumus koos käibemaksuga)

- Maade ost 20 507
- Luige kergliiklustee 355 659
- Rätsepa kergliiklustee 106 595
- Sausti kergliiklustee projekt 9 396
- Rätsepa asumi teed 56 173
- Valla teede rekonstrueerimine 246 261

Kiili Vallavalitsuse 2017. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanne

• Pargi tänava kergliiklustee projekt	4 200
• Bussi tagasipööramiskoha tööprojekt (Sõmeru)	5 040
• Kiili pargi kõnnitee	31 989
• Tänavavalgustus Väljamäel	16 224
• Tänavavalgustus Kiili alevis Põllu tn, Põllu põik	13 338
• Tänavavalgustus Luigel	22 756
• Nabala külaplatsi valgustus	6 096
• Bussipeatuste päikesepaneelid	22 536
• Kiili alevi sadeveesüsteemide ehitus	47 931

Põhivara soetusteks antud sihtfinantseerimine 2017. aastal

• Lasteaia Kangru maja	185 245
• Noortekeskus	132 051
• Kiili skatepargi ehituse kaasfinantseerimine	2 913
• Gümnaasiumi juurdeehituse projekti eskiis	5 400
• Hajaasustuse projektide kaasfinantseerimine	11 847

2017. aasta eelarve kogutulem moodustas 902 849 eurot.

Finantseerimistegevus

Swedbank-i laenu tagasimakse summa 2017. aastal oli 46 391 eurot, Keskkonnainvesteeringute Keskuselt saadud laenu tagasimakse summa oli 78 300 eurot.

Kiili Varahalduse SA-le suunati laenude tagasimaksmiseks vahendeid summas 443 196 eurot.

Likviidsete varade jääk aasta lõpuks vähenes võrreldes varasema aastaga 37 631 euro võrra.

Põhitegevuse ja investeerimistegevuse täitmine tegevusalade järgi

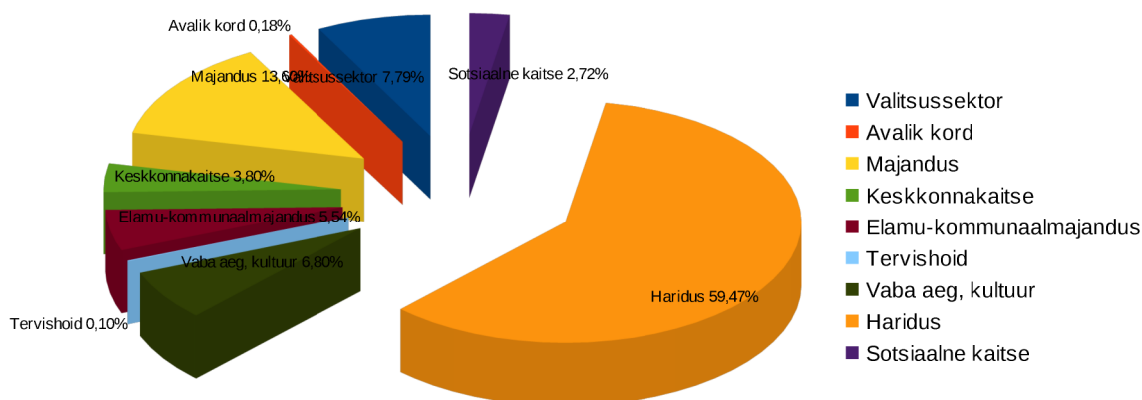
eurodes

	Eelarve	Eelarve täitmine	Eelarve täitmine %
Volikogu	73 600	73 753	100,2%
Vallavalitsus	487 000	484 385	99,5%
Muu valitsussektor	21 450	20 285	94,6%
Laenude teenindamine	9 000	4 707	52,3%
Reservfond	135 000	0	0%
Kokku valitsussektori teenused	726 050	583 130	80,3%
Politsei	3 500	2 795	79,9%
Muu avalik kord	10 000	10 461	104,6%
Kokku avalik kord	13 500	13 256	98,2%
Maakorraldus	47 640	30 563	64,2%
Vallateede ja tänavate korrashoid	1 099 120	950 369	86,5%
Ühistranspordi korraldus	5 100	4 793	94,0%
Üldmajanduslikud arendusprojektid	36 000	32 678	90,8%
Kokku majandus	1 187 860	1 018 403	85,7%
Jäätmekäitlus	11 740	10 381	88,4%
Avalike alade puhastus	190 200	145 198	76,3%
Haljastus	129 995	128 767	99,1%
Kokku keskkonnakaitse	331 935	284 346	85,7%
Veevarustus	15 000	11 847	79,0%
Tänavavalgustus	175 000	174 698	99,8%
Hulkuvate loomadega seotud tegevus	7 340	6 879	93,7%
Muu elamu- ja kommunaalmajandus	221 350	221 408	100,0%
Kokku elamu- ja kommunaalmajandus	418 690	414 832	99,1%
Üldmeditsiiniteenused	10 500	7 500	71,4%
Kokku tervishoid	10 500	7 500	71,4%
Kiili Noortekeskus	210 800	210 359	99,8%
Vaba aja ja sporditegevus	162 078	109 859	67,8%
Kiili Raamatukogu	61 280	61 654	100,6%
Kiili Rahvamaja	108 585	105 558	97,2%
Kirjastamisteenused	20 000	19 913	99,6%
Religiooni jm ühiskonnateenused	2 000	2 000	100,0%
Kokku vaba aeg, kultuur ja religioon	564 743	509 343	90,2%
Kiili Lasteaed	1 530 618	1 434 029	93,7%

Kiili Vallavalitsuse 2017. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanne

Ostetav lasteaiateenus	257 351	248 646	96,6%
Laste päevahoiutuba	41 500	37 877	91,3%
Kiili Gümnaasium	1 975 123	1 915 297	97,0%
Ostetav koolitusteenus	140 000	135 453	96,8%
Kiili Kunstide Kool	380 090	376 578	99,1%
Teiste omavalitsuste huvikoolid	19 000	16 514	86,9%
Koolitransport	150 000	138 395	92,3%
Koolitoit	140 000	149 150	106,5%
Muu hariduskulu	3 500	0	,0%
Kokku haridus	4 637 182	4 451 939	96,0%
Puuetega inimeste sotsiaalne kaitse	38 981	36 447	93,5%
Eakate sotsiaalne kaitse	32 175	22 075	68,6%
Perede ja laste sotsiaalne kaitse	16 783	5 770	34,4%
Toimetulekutoetus	4 410	1 343	30,5%
Muu sotsiaalne kaitse	138 350	138 083	99,8%
Kokku sotsiaalne kaitse	230 699	203 718	88,3%
Kokku kulud	8 121 159	7 486 467	92,2%

Joonis 3 Kulude struktuur 2017. aastal tegevusalade järgi



Reservfondi suurus 2017.aastal oli 135 000 eurot, reservfondi kasutamiseks põhjust ei olnud.

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kiili valla volikogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Kiili valla ja tema valitseva mõju all olevate üksuste (edaspidi „grupp“) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31. detsember 2017, konsolideeritud tulemiaruanne, konsolideeritud netovara muutuste aruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ning eelarve täitmise aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust, konsolideeritud rahavoogusid ja konsolideeriva üksuse eelarve täitmist kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega.

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglase esitusviisi.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada aramus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me

vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse kohta. Meie vahetame infot märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus (juhul kui neid esineb).

/Allkirjastatud digitaalselt/

Vandeaudiitor: Merike Kiisk

Vandeaudiitori number: 117

Audiitorettevõtja nimi: OÜ AMC Audit

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 34

Audiitorettevõtja asukoha aadress: Priisle tee 8-62, Tallinn 13914, Harjumaa

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 31.05.2018.