

Keskkonnamõju strateegilise hindamise mitteamalgatamise teade

Kiili Vallavalitsus teatab, et

07.02.2012. aasta korraldusega nr 51 Lähtse külas Kõssinurme kinnistu ja jätkuvalt riigi omandis oleva maa detailplaneeringu koostamise algatamine otsustati mitte algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist Kiili vallas Lähtse külas Kõssinurme (30401:003:0512) kinnistu ja jätkuvalt riigi omandis oleva maa detailplaneeringule põhjusel, et detailplaneeringuga ei kavandata eeldatavalt olulise keskkonnamõjuga tegevusi, millega kaasneks keskkonnaseisundi olulist kahjustamist, sh vee, pinnase, õhu saastatust, olulist jäätmeteket, müra taseme ja vibratsiooni suurenemist;

- lähtudes planeeringuala ja selle lähiümbruse keskkonnatingimustest ja maakasutusest, ei põhjusta kavandatavas mahus kergliiklustee rajamine ning sihtotstarbeline kasutamine antud asukohas olulist negatiivset keskkonnamõju. Tegevusega kaasnevad võimalikud mõjud on eeldatavalt väikesed, nende ulatus piirneb peamiselt planeeringualaga;
- detailplaneeringuga kavandatav tegevus ei põhjusta looduskeskkonna vastupanuvõime ega loodusvarade taastumisvõime ületamist, sest planeeringu elluviimisega ei kaasne olulist negatiivset mõju looduskeskkonnale;
- detailplaneeringu alal ega selle lähiümbruses ei paikne kaitstavaid loodusobjekte, Natura 2000 võrgustiku alasid ega teisi maastikuliselt väärtuslikke või tundlikke alasid, mida planeeringuga kavandatav tegevus võib mõjutada;
- kavandatav tegevus ei kahjusta inimese tervist, heaolu, vara ega kultuuripärandit;
- detailplaneeringu alal ja selle lähiümbruses ei ole tuvastatud keskkonda saastavaid objekte ega jääkreostust ning alal ei ole varasemalt toimunud tootmist ega muud keskkonnoahtlikku tegevust;
- kavandatava tegevusega ei kaasne olulisel määral soojuse, kiirguse ega lõhna teket, vähest valgusreostust tekib valgustusest. Vibratsiooni võib esineda ehitustegevuse käigus;
- kavandataval alal asuvate kinnistute maakasutuse sihtotstarvete muutmine ei põhjusta olulist negatiivset ruumilist mõju, kui järgitakse ehitiste projekteerimisel, ehitamisel ja kasutamisel kehtestatud nõudeid.

Detailplaneeringu koostamise eesmärgiks on Lähtse külas Kõssinurme kinnistu ja jätkuvalt riigi omandis olevast maast transpordimaa sihtotstarbega kinnistu moodustamine kergliiklustee rajamiseks. Planeeritava maa-ala suurus on 1,5 ha.

Detailplaneeringu koostajat ei ole veel valitud.

Detailplaneeringu koostamise algataja ja koostamise korraldaja on Kiili Vallavalitsus (Nabala tee 2a Kiili alev), detailplaneeringu kehtestaja on Kiili Vallavolikogu (Nabala tee 2a Kiili alev).

Otsusega saab tutvuda tööpäevadel Kiili Vallavalitsuses (Nabala tee 2a, Kiili alev, vallaarhitekt Mart Liho tel 6790272) alates 16.02.2012 kuni 01.03.2012.