

Keskkonnamõju strateegilise hindamise mittealgatamise teade

Kiili Vallavalitsus teatab, et

21.06.2011. aasta korraldusega nr 246 „Tamme tn 3 kinnistu detailplaneeringu koostamise algatamine“ otsustati mitte algatada keskkonnamõju strateegilist hindamist Kiili vallas Luige alevikus Tamme tn 3 (30402:001:0073) asuva kinnistu detailplaneeringule põhjusel, et planeeringu eeldatav lahendus ei kujuta ohtu inimese tervisele ega keskkonnale ning ei too kaasa olulist keskkonnamõju.

Tegevuse eesmärgiks on Luige alevikus Tamme tn 3 kinnistu ehitusõiguse muutmine ühe kahekorruselise üksikelamu ja abihoone ehitamiseks hoonete suurima lubatud ehitusaluse pindalaga 300m² ning heakorrastuse, haljastuse, juurdepääsu teede, parkimise ja tehnovõrkudega varustamise lahendamine.

Tegevuse kirjeldus: Planeeritava maa-ala suurus on 0,2ha. Planeeritav krunt asub lisanduva asustusega alal olemasolevas elamupiirkonnas. Planeeritavale alale kavandatakse ühe kahekorruselise üksikelamu ja abihoone ehitamist. Planeeritav hoone maht ei muuda piirkonna hoonestuslaadi ega ole vastuolus piirkonna planeerimispõhimõtetega. Planeeritava ala elanikele tagatakse vajalikud sotsiaalsed teenused olemasoleva infrastruktuuri baasil (lasteaed, kool, ühistransport, teenindus, kaubandus).

Detailplaneeringu koostajat ei ole veel valitud.

Detailplaneeringute koostamise algataja ja koostamise korraldaja on Kiili Vallavalitsus (Nabala tee 2a Kiili alev), detailplaneeringute kehtestaja on Kiili Vallavolikogu (Nabala tee 2a Kiili alev).

Otsustega saab tutvuda tööpäevadel Kiili Vallavalitsuses (Nabala tee 2a, Kiili alev, vallaarhitekt Mart Liho tel 6790272) alates 01.08.2011 kuni 15.08.2011.